



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

пл.30-летия Победы, д.1, микрорайон Центральный, г. Домодедово, Московская область, 142000
тел. (496) 792-41-11, факс (496) 792-43-00 E-mail: dmdm_adm@mosreg.ru
ОКПО 04034510, ОГРН 1025001280149, ИНН 5009005122, КПП 500901001

городской округ Домодедово
Московская область

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ земельного участка 14.05.2026

1. По адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, с Вельяминово
Кадастровый номер: 50:28:0110329:1436
Категория земель: земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
Площадь: 1576 кв. м.
2. На основании: Земельного кодекса Российской Федерации.
3. Акт составлен: Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово.
4. Лицо проводившее обследование:
А.С. Бурцева – главный инспектор отдела землеустройства.
5. В присутствии: нет
(ф.и.о. свидетелей, привлеченных специалистов)
6. На день осмотра земельный участок: огорожен, не освоен, имеет правильную форму и ровный рельеф. В границах земельного участка расположены следующие объекты, а именно: некапитальное сооружение- деревянное ограждение, которое не имеет признаков капитального строения и не отвечает требованиям, предъявленным к недвижимому имуществу, в Едином государственном реестре недвижимости сведения об объектах недвижимого имущества в границах Земельного участка отсутствуют. Расположенные в границах земельного участка объекты не имеют прочной связи с землей, и их конструктивные характеристики позволяют демонтировать, перемещать объекты исследования без ущерба назначению земельного участка. Их демонтаж и перемещение без несоразмерного ущерба его назначению, возможен. При визуальном осмотре земельного участка не выявлено наличие информационных знаков, указывающих на прохождение инженерных сетей. В границах земельного участка произрастает древесно-кустарниковая растительность. Бетонные плиты, металлический навес, металлические ограждения из профлиста отображенные на отображенные на фотоматериалах, расположены за границами земельного участка. Доступ на земельный участок не ограничен, осуществляется через калитку, посредством земель, государственная собственность на которые не разграничена.
7. На земельном участке расположено самовольно установленное некапитальное сооружение (ограждение) из металла, протяженностью 190 п.м, подлежащее сносу (демонтажу) в соответствии с Протоколом Межведомственной комиссии Администрации городского округа Домодедово по организации работы по выявлению и сносу самовольных построек, демонтажу (перемещению) объектов, не являющихся объектами капитального строительства, созданных (возведенных) в городском округе Домодедово Московской области № 7 от 04.06.2026, постановлением Администрации городского округа Домодедово Московской области «О сносе (демонтаже) некапитального сооружения» от 18.03.2026 № 846, постановлением Администрации городского округа Домодедово Московской области «О принудительном сносе (демонтаже) некапитального сооружения» от 24.06.2026 № 1724.
8. Арендатор обязан осуществить снос самовольных построек за свой счет и (или) с привлечением средств других лиц в срок, не превышающий двенадцати месяцев (пункт 7.1. статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).
9. Приложения:
1) Фототаблица.
10. Подпись лиц, проводивших обследование:

/ А.С. Бурцева /

Приложение №1

Фототаблица земельного участка с к.н. 50:28:0110329:1436, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, с Вельяминово





