



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛУХОВИЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Советская, стр. 5, г. Луховицы,
Московская область, 140501

сайт: <https://luhovitsy.mosreg.ru>
e-mail: lhvc_uizo@mosreg.ru
тел.: 496 63 9 14 50

03.04.2026 № 5/14

В Комитет по конкурентной политике
Московской области

Администрация муниципального округа Луховицы Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:35:0010305:357;
- площадь: 45 223 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: производственная деятельность;
- местоположение: Московская область, Луховицкий район, д. Моховое (далее – Земельный участок), сообщает.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, объекты незавершенного строительства.

В пределах Земельного участка расположены бетонные опоры ЛЭП, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.

В границах Земельного участка расположены накатанные дороги, которые не являются единственным проездом для граждан к территориям общего пользования.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируются.

В соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни и здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Предоставление на торгах в аренду земельного участка не приведет к социальной напряженности среди граждан.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Начальник Управления имущественных
и земельных отношений администрации
муниципального округа Луховицы
Московской области

О.В. Ханович