

Российская Федерация
Администрация Шатурского района
Бюро технической инвентаризации

Муниципальное предприятие
Шатурское районное бюро технической инвентаризации

Область (край, республика) Московская обл.

Район Шатурский р-н

Город (другое поселение) п. Мишеронский

Инвентаризационная карточка
Конторы

Дом № 24 по улице (пер.) Урицкого

Номер в реестровой книге						
Инвентарный номер	6715					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлено по состоянию на 25 мая 2001 г.

Сведения о принадлежности

Дата постановки на учет	Субъект права: для гражданина - фамилия, имя, отчество, пасп. данные для юр. лиц - наименование по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Дата исключе- ния

Экспликация
к поэтажному плану здания (строения)

Лит ера	Эт аж	Квар тира	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Итого	Площадь, кв.м			Выс. помещ.
							квартиры		веранд балк.	
							Жилая	Подсоб.		
Основное строение										
А	1	1	1	АТС						
			2	коридор			72.2			
			3	санузел				5.5		
			4	санузел				1.5		
			5	кабинет				1.5		
			6	мастерская			9.0			
			7	аккумуляторная			20.1			
			8	лест.клетка			9.7			
А	2	1	1	кабинет				19.2		
			2	кабинет		138.2	12.8			
			3	кабинет			23.9			
			4	коридор			4.3			
			5	коридор				2.6		
			6	санузел				3.1		
			7	санузел				2.7		
			8	лест.клетка				1.1		
			9	коридор				16.9		
			10	кабинет	7.95*9.48			2.3		
Площадь квартиры № 1						145.1	75.4			
Общая площадь квартиры № 1						283.8	227.4	56.4		
Итого общей площади						283.8	227.4	56.4		

Общая инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
1969	25075.00	11785.00					25075.00	11785.00

Экспликация площади земельного участка (кв.м)

по документам	Площадь участка			Незастроенная площадь		
	фактически	в том числе		под двором	озеленено	под огородом
		застроенная	незастроенная			
	881	195	686	686		

Благоустройство площади квартир жилого дома, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Водо- про- вод	Кана- лиза- ция	Отопление			Ванны и души	Горячее водоснабжение		Газ	Наполь- ные электро плиты	Теле- фон	Радио- транс- ляция	Электро- освеще- ния
		печное	электри- ческое	центральное от ТЭЦ от АГВ		местное	централь- ное					
283.8	283.8			283.8						283.8		283.8

Распределение площади квартир жилого дома по числу комнат

Квартиры	Кол-во	Площадь, кв.м	
		общая	жилая
Всего			

Техническое описание конструктивных элементов и определение износа здания

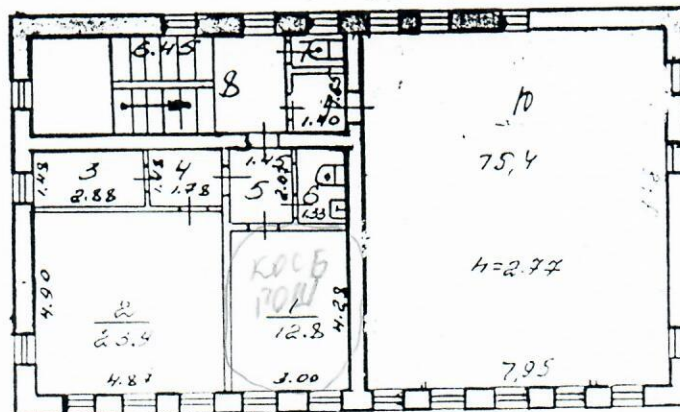
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)	Уд.вес по табл.	Цеп. коэфф.	Износ (%)
Год постройки 1917		Литера А	Группа капитальности 2	Число этажей 2		
1	Фундамент	бутовый ленточный	Трещины, частичное разрушение блоков (до арматуры) выщелачивание раствора из швов между блоками; следы увлажнения цоколя и стен подвала.	7	1,00	50
2	Стены и перегородки	стены-кирпичные.	Массовые прогрессирующие сквозные трещины, ослабление и частичное разрушение кладки; заметное искривление стен.	25	1,00	55
3	Перекрытия	деревянное утепленное.	Поражение верхних слоев древесины грибом, небольшие трещины, частичное скалывание в узлах соединений балок с настилом, прогиб балок и прогонов	7	1,00	50
4	Крыша	кровля шиферная	Поражение гнилью древесины мауэрлата, стропил, обрешетки; наличие дополнительных временных креплений стропильных ног; увлажнение древесины	13	1,00	55
5	Полы	дощатые и из керамических плиток	Прогибы и просадки, местами изломы в четвертях/ отдельных досок	7	1,00	55
6	Проемы	двойные створные	Нижний брус оконного переплета и подоконная доска поражены гнилью, древесина расслаивается, переплеты расшатаны.	17	1,00	50
7	Отделочные работы	простой работы	Сырые пятна, отслоение, вздутие и местами отставание краски со шпаклевкой до 10% поверхности.	6	1,00	50
8	Внутреннее санитарно-техническое и электрическое устройство	центральное отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телефон	Капельные течи в отопительных приборах и местах их врезки; следы протечек в отопительных приборах, следы их восстановления, большое количество хомутов на стояках и магистральных, следы их ремонта отдел	12	1,00	55
9	Прочие работы	отмостки бетонные	глубокие трещины	6	1,00	55
Итого				100		

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ

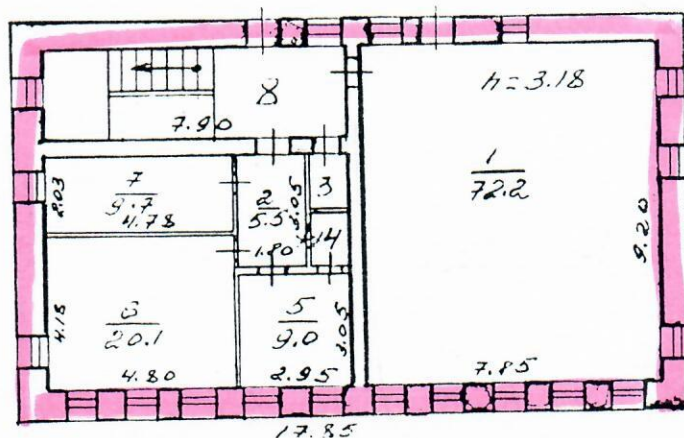
№ _____ расположенного в гор. [пос.] Мичуринск

по улице Угличского № 24 принадлежащего _____

2001 этаж



1001 этаж



Лист А
H = 7.25

5 этаж - 138,7
7 этаж - 145,1

Экспликация
на нежилые строения

основн. 2274
вспом.

Шатунов В.П.
Копия подготовл. 31.05.2001
по состоянию 31.05.2001
Курбанов