



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПУШКИНСКИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2025 № 7509-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Пушкинский Московской области от 20.10.2025 № 6701-ПА

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Московской области от 21.11.2003 №150/2003-ОЗ «О налоге на имущество организаций в Московской области», руководствуясь приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Городского округа Пушкинский Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Городского округа Пушкинский Московской области от 20.10.2025 № 6701-ПА «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Городского округа Пушкинский Московской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 4.2. Постановления изложить в следующей редакции:

«Определить начальную цену договора аренды (начальный размер годовой арендной платы) имущества, указанного в пункте 1 настоящего

постановления, в размере 99 691 (Девяносто девять тысяч шестьсот девяносто один) рубль 10 копеек, с учетом НДС. Начальный размер годовой арендной платы имущества установлен в размере налога на имущество, составляющего 2,2 процента от кадастровой стоимости имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии со статьей 1 Закона Московской области от 21.11.2003 № 150/2003-ОЗ «О налоге на имущество организаций в Московской области.».

1.2. Пункт 4.3. Постановления изложить в следующей редакции:

«Установить шаг аукциона в размере пяти процентов начальной цены договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 4 984 (Четыре тысячи девятьсот восемьдесят четыре) рубля 56 копеек.».

1.3. Пункт 4.4. Постановления изложить в следующей редакции:

«Определить задаток для участия в аукционе в размере десяти процентов от начальной цены договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 9 969 (Девять тысяч девятьсот шестьдесят девять) рублей 11 копеек.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Городского округа Морозова А.В.

Глава Городского округа



В Е Р Н О .
Начальник управления делами
Администрации
Городского округа
Пушкинский
О.Е. БЕРНИННА
28 11 2025

М.В. Красноцветов