



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

тел.: 8 (498) 602-15-55, факс: 8 (498) 602-15-56
E-mail: mio@mosreg.ru

11.07.2025

№

На №

от

Комитет по конкурентной политике
Московской области

Министерство имущественных отношений Московской области, в целях организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, направляет копию распоряжения Минмособлимуущества от 04.07.2025 № 15BP-1274 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области» с аукционной документацией.

На земельном участке с кадастровым номером 50:17:0030605:500 площадью 12030 кв. м, местоположение: Московская область, Павлово-Посадский район, в районе д. Аверкиево, категория земель - «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «Производственная деятельность, Склады», находящегося в собственности Московской области (запись государственной регистрации права от 11.08.2015 № 50-50/001-50/001/004/2015-7071/1) (далее – Земельный участок), отсутствуют здания, строения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

В границах земельного участка расположена воздушная линия электропередачи 220 КВ "Шибаново-Нежино" с кадастровым номером 50:24:0000000:71548. Размещение указанного объекта допускается на основании публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации и ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

В соответствии с генеральным планом городского округа Павловский Посад Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Павловский Посад Московской области от 29.06.2020 № 417/54 (ред. от 04.04.2023), в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Павловский Посад Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Павловский Посад Московской области от 22.11.2021 № 2100 (ред. от 09.01.2025), в силу положений пп. 11, 12 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в границах Земельного участка отсутствуют территории общего пользования.

В отношении Земельного участка не заключены договоры на размещение нестационарных торговых объектов (далее - НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Приложение: zip-папка.

Заместитель министра
имущественных отношений
Московской области

С.В. Бозриков

