

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.12.2025, поступившего на рассмотрение 25.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232803346			
Кадастровый номер:	50:06:0110302:416		
Номер кадастрового квартала:	50:06:0110302		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2019		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, р-н Шаховской, городской округ Шаховская, у д. Репотино
Площадь:	67401 +/- 91
Кадастровая стоимость, руб.:	380815.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	Давыдова Нина Ивановна, дата завершения кадастровых работ: 12.12.2019
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232803346			
Кадастровый номер:		50:06:0110302:416	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232803346			
Кадастровый номер:	50:06:0110302:416		
	ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.12.2019; реквизиты документа-основания: письмо от 17.12.2013 № М-1712/3 выдан: ООО "ЭНЕРГО". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ермакова Елена Евгеньевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Администрация муниципального округа Шаховская Московской области		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

## Земельный участок

## вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 7

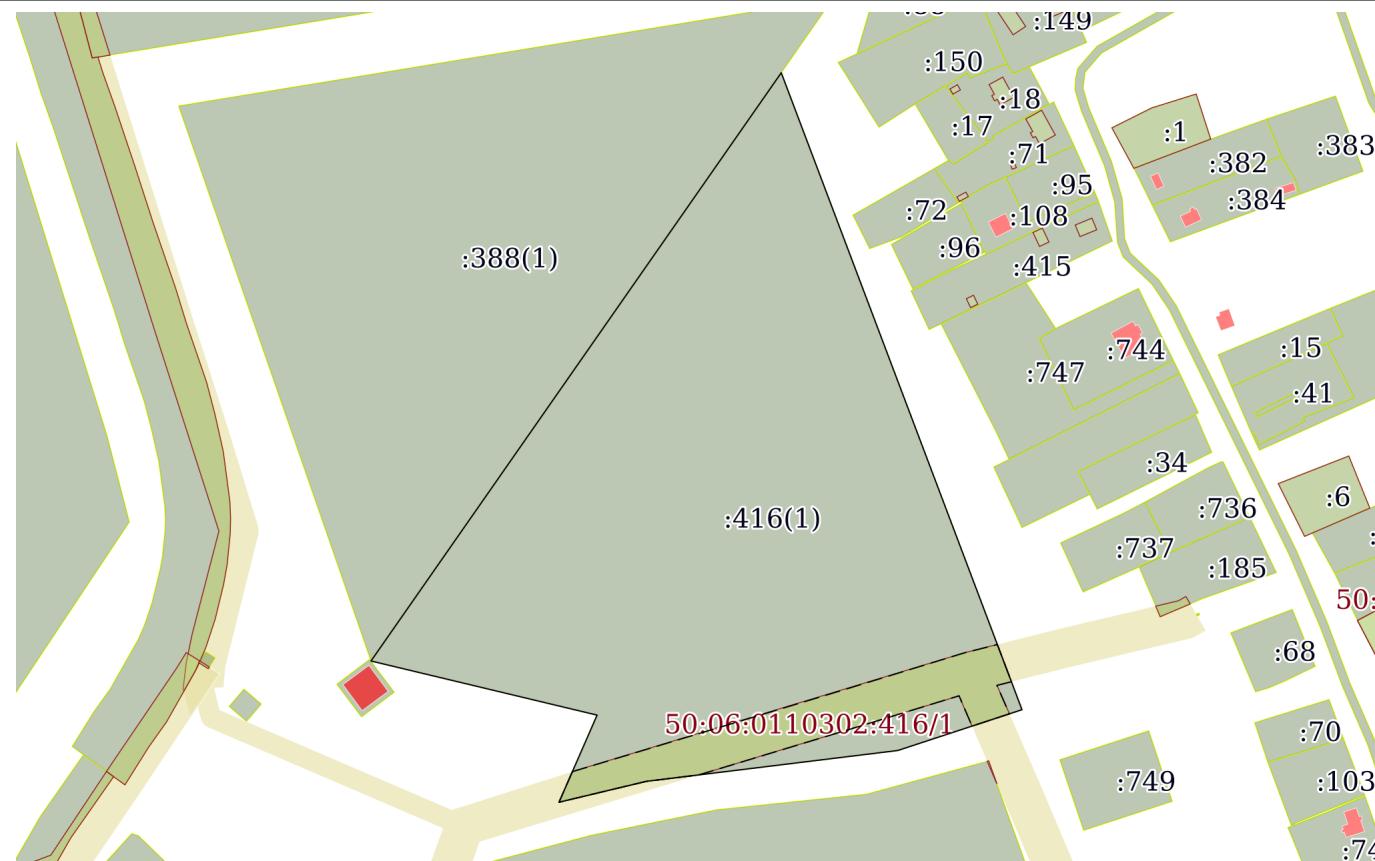
Всего листов выписки: 9

25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232803346

Кадастровый номер:

50:06:0110302:416

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232803346			
Кадастровый номер:	50:06:0110302:416		

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	159°18.1'	365.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	251°48.8'	70.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	263°0.2'	135.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	256°33.1'	48.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	23°36.5'	50.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	283°28.1'	124.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.1	34°53.1'	384.59	данные отсутствуют	50:06:0110302:388(1)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	50:06:0110302:734(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности	документ подписан электронной подписью Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232803346			
Кадастровый номер:		50:06:0110302:416	

## Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-50, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478580.84	1259486.09	Долговременный межевой знак	0.1
2	478239.23	1259615.16	Долговременный межевой знак	0.1
3	478217.35	1259548.56	Долговременный межевой знак	0.1
4	478200.81	1259413.77	Долговременный межевой знак	0.1
5	478189.61	1259366.93	Долговременный межевой знак	0.1
6	478236.33	1259387.35	Долговременный межевой знак	0.1
7	478265.36	1259266.13	Долговременный межевой знак	0.1
1	478580.84	1259486.09	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232803346		Кадастровый номер:	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:06:0110302:416/1	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232803346			
Кадастровый номер:		50:06:0110302:416	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
50:06:0110302:416/1	5222	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо от 17.12.2013 № М-1712/3 выдан: ООО "ЭНЕРГО"; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" п.10, 11.; Реестровый номер границы: 50:06-6.25; Вид зоны по документу: Охранная зона группы ЛЭП 10 кВ между ПС №462, КТП 3280 - (фидер 5); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 1		Всего разделов: 7					
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232803346									
Кадастровый номер:		50:06:0110302:416							
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка									
Учетный номер части: 50:06:0110302:416/1									
Система координат МСК-50, зона 1									
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
	X	Y		5					
1	2	3	4						
1	478206.01	1259374.1	-		-				
2	478189.61	1259366.93	Долговременный межевой знак		0.1				
3	478200.81	1259413.77	Долговременный межевой знак		0.1				
4	478204.26	1259441.85	-		-				
5	478208.32	1259455.36	-		0.2				
6	478228.47	1259521.95	-		0.2				
7	478246.69	1259581.41	-		0.2				
8	478230.44	1259588.4	-		-				
9	478237.01	1259608.41	-		-				
10	478252.28	1259601.73	-		0.2				
11	478254.23	1259609.49	-		-				
12	478274.18	1259601.95	-		-				
13	478269.72	1259584.25	-		0.2				
14	478248.75	1259515.78	-		0.2				
15	478228.62	1259449.24	-		0.2				
1	478206.01	1259374.1	-		-				



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------