

АКТ осмотра № 50120080117905 от 25 сентября 2026 г.

Российская Федерация,
Московская область, городской округ
Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная,
Земельный участок 34А
Место составления акта

25 сентября 2026
Время составления акта

Заявитель: Администрация городского округа Мытищи Московской области

Акт составлен: Управление земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Мытищи Московской области - отдел земельных отношений.

Лицо, проводившее обследование:

Шепкин Данила Игоревич - главный эксперт отдела земельных отношений.

Объект обследования:

Земельный участок площадью 1346 кв.м. расположен в КН: 50:12:0080117:905

Местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки, улица Цветочная, земельный участок 34А

Категории земель - Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства

Обследование проводилось без участия заявителя, без применения измерительных приборов, в светлое время суток.

В ходе обследования установлено:

Подъезд и подход к участку: доступ к земельному участку осуществляется с западной стороны.

Доступ: доступ свободный, неограничен, осуществляется по землям, государственная собственность на которые не разграничена. **Капитальные строения:** отсутствуют. **Некапитальные строения:** отсутствуют. **Коммуникации:** отсутствуют. **Благоустройство и организация участка:** земельный участок не облагоустроен. На земельном участке растет древесно-кустарниковая растительность.

Иное: Водный объект, отображенный согласно ИСОГД в границах земельного участка, фактически является канавой, заполненной поверхностными водами, образовавшимися за счет снеготаяния и дождевых паводков, и не относится к водным объектам.

В границах земельного участка расположены следующие объекты, а именно:

- строительный мусор

Накатанная дорога, отображенная на ИСОГД МО фактически на земельном участке отсутствует.

Иные объекты, отображенные на ИСОГД МО фактически на земельном участке отсутствуют.

Усматриваемые объекты (дома, заборы, опора ЛЭП, воздушная ЛЭП) на фотоматериалах расположены за границами обследуемого земельного участка.

Приложения к акту обследования:

№ 1 - фототаблица

№ 8 – фотографии

Главный эксперт отдела земельных отношений



Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 1 к акту обследования земельного участка № 50120080117905
от 25 сентября 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная, земельный участок 34А
к фототаблице прилагаются фотографии в количестве 8 штук с места осмотра территории
с КН: 50:12:0080117:905



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 50120080117905
от 25 сентября 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная, земельный участок 34А

Фотография № 1 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0080117:905



Главный эксперт отдела земельных отношений



Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 50120080117905
от 25 сентября 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная, земельный участок 34А

Фотография № 2 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0080117:905



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 50120080117905
от 25 сентября 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная, земельный участок 34А

Фотография № 3 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0080117:905



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 50120080117905
от 25 сентября 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная, земельный участок 34А

Фотография № 4 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0080117:905



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 50120080117905
от 25 сентября 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная, земельный участок 34А

Фотография № 5 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0080117:905



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 50120080117905
от 25 сентября 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная, земельный участок 34А

Фотография № 6 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0080117:905



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 50120080117905
от 25 сентября 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная, земельный участок 34А

Фотография № 7 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0080117:905



Главный эксперт отдела земельных отношений



Д.И. Щепкин

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
- отдел земельных отношений

ФОТОТАБЛИЦА

приложение № 2 к акту обследования земельного участка № 50120080117905
от 25 сентября 2026

Место проведения обследования земельного участка:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
улица Цветочная, земельный участок 34А

Фотография № 8 к фототаблице с места осмотра территории земельного участка
с КН: 50:12:0080117:905



Главный эксперт отдела земельных отношений

Д.И. Щепкин