



МСЭД

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛУХОВИЦЫ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Советская, стр. 5, г. Луховицы,  
Московская область, 140501

сайт: <https://luhovitsy.mosreg.ru>  
e-mail: [lhvc\\_uizo@mosreg.ru](mailto:lhvc_uizo@mosreg.ru)  
тел.: 496 63 9 14 50

19.05.2026 № 81к

В Комитет по конкурентной политике  
Московской области

Администрация муниципального округа Луховицы Московской области с целью проведения аукциона по продаже в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:35:0010104:1285;
- площадь 1500 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;
- местоположение: Московская область, м.о. Луховицы, с. Дединово, ул. Красные Зори (далее – Земельный участок), сообщает.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируются.

В соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни и здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении Земельного участка проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Начальник Управления имущественных  
и земельных отношений администрации  
муниципального округа Луховицы  
Московской области

О.В. Ханович