



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2026 № 665
г. Шатура

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи
земельного участка с кадастровым номером 50:25:0100210:685,
расположенного в границах муниципального округа Шатура, в электронной
форме

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44 «О формировании Комитета по конкурентной политике Московской области», постановлением Правительства Московской области от 19.08.2014 № 665/31 «О создании государственного казенного учреждения Московской области «Региональный центр торгов», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Городского округа Шатура Московской области от 16.04.2015 № 48-1604/2015, Уставом муниципального округа Шатура Московской области, с учётом сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 14.04.2026 №65-3 (п. 41)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 50:25:0100210:685, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1170 (одна тысяча сто семьдесят) квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Шатура, д. Великодворье, категория земель — Земли населенных пунктов, вид разрешенного

000566

использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в электронной форме.

2. Установить в качестве организатора аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Администрации муниципального округа Шатура Московской области подготовить необходимые материалы на земельный участок и передать для проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, (далее – аукцион) в Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Установить следующие условия аукциона:

4.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене, с ограничением по составу участников (только для граждан).

4.2. Установить начальную цену предмета аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления – 309032,10 (триста девять тысяч тридцать два рубля 10 копеек);

4.3. Размер задатка для участия в аукционе за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления 309032,10 (триста девять тысяч тридцать два рубля 10 копеек);

4.4. Установить «Шаг аукциона» – 9270,96 (девять тысяч двести семьдесят рублей 96 копеек);

4.5. Обязать будущего арендатора земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, соблюдать режим использования земельного участка, частично расположенного в водоохранной зоне ручья, частично расположенного в прибрежной защитной полосе ручья, в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

5. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а также на едином портале торгов Московской области посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) - easuz.mosreg.ru/Arip.

6. По итогам аукциона обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа Шатура Московской области Глухову А.С.

Глава муниципального округа

Н.Н. Прилуцкий