

Государственное бюджетное учреждение Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Балашихинский филиал ГБУ «БТИ Московской области»
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

нежилое
назначение помещения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Электросталь
Населенный пункт	Тип	поселок
	Наименование	Всеволодово, микрорайон Центральный
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	
	Наименование	
Номер дома	02	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б1, Б2	
Номер помещения (бокса)	2	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	165:053-9893Д/2
Кадастровый номер	50:16:0704011:594

Технический паспорт составлен по состоянию на 26.11.2024 г.
дата обследования объекта в натуре



000-821-052-712

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Городской округ Электросталь Московской области	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, собственность, 50:16:0704011:594-50/137/2024-1 от 25.11.2024	1

II. Экспликация к поэтажным планам

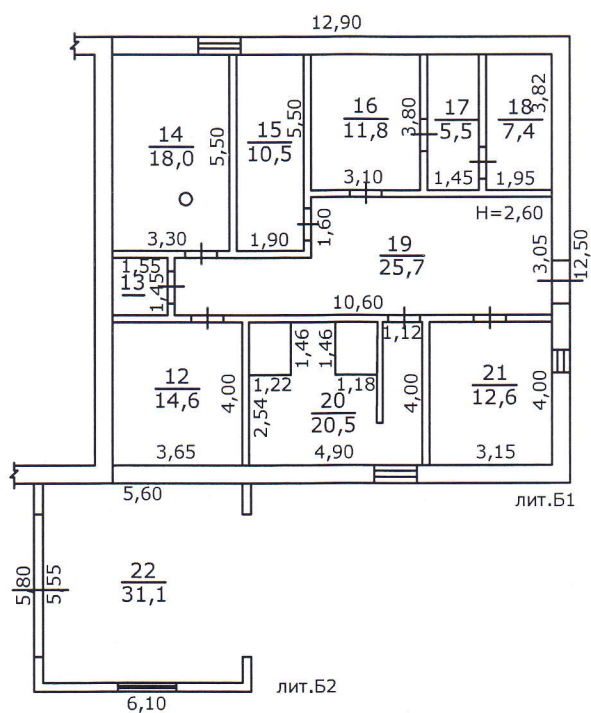
№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Б1	1	2	12	помещение	14,6	2,60	
Б1			13	помещение	2,2		
Б1			14	помещение	18,0		
Б1			15	помещение	10,5		
Б1			16	помещение	11,8		
Б1			17	помещение	5,5		
Б1			18	помещение	7,4		
Б1			19	помещение	25,7		
Б1			20	помещение	20,5		
Б1			21	помещение	12,6		
Б2			22	помещение	31,1		
				Итого по пом. нежилое № 2	159,9		



000-821-052-712

Масштаб 1:200

Масштаб 1:200



Общая площадь: 159.9 кв.м

Изготовлено 27.11.2024 г.

По состоянию на 26.11.2024 г.

Изготовил Серегин А.С.

Проверил Серегин А.С.



000-821-052-712

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 1982

Этажность здания 1

Физический износ здания 55 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Наружные стены	кирпичные
2	Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	железобетонные
4	Полы	цементные

IV. Стоимость помещения

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта

(для физических лиц) _____ руб.

Комментарии (особые отметки)

Паспорт изготовлен _____ 27 ноября 2024 г.

Исполнил _____

подпись

Серегин А.С.

Фамилия, имя, отчество

Проверил _____

подпись

Серегин А.С.

Фамилия, имя, отчество

Руководитель комплексной
производственной группы № 6

подпись

Серёгин А.С.

Фамилия, имя, отчество

Паспорт выдан " ____ " _____ г.



000-821-052-712



Принято, пронумеровано на _____ листах
ФИО Сергей А. С.
Должность руководитель комплексной
производственной группы
подпись _____