

МО, Городской округ Коломна,
г. Коломна, пл. Советская, д. 1, каб. 310

(место составления акта)

14.05.2025 г.
(дата составления акта)

АКТ ОСМОТРА
земельного участка
№ 874

1. По адресу/адресам: Российской Федерации, Московская область, Городской округ Коломна, вблизи г. Озера, земельный участок с кадастровым №50:36:0030406:1005, площадь – 1329 кв. м, категории земель – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)».

2. Предоставления Государственной услуги «Предоставление земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН».

3. Перечень мероприятий, проведенных в ходе обследования земельного участка: визуальный осмотр земельного участка с применением фотовидеофиксации.

4. Лицо(а) проводившее обследование: главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна – Т.О. Веренчукова.

5. В присутствии: не привлекались.

6. Публичная кадастровая карта содержит сведения о местоположении границ земельного участка. Местоположение смежных земельных участков определено с использованием ведомственной информационной системы (ВИС).

В ходе проведения осмотра земельного участка, установлено:

- осмотр земельного участка производился с территории, входящей в состав земель неразграниченной государственной собственности и находящейся в распоряжении органа местного самоуправления;

- границы земельного участка сформированы в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ;

- осмотр земельного участка проводился без привлечения специалистов (лицензированной экспертной организации), кадастровых инженеров;

- доступ на земельный участок свободный, ограждение отсутствует;

- на земельном участке произрастает сорная травянистая и древесно-кустарниковая растительность естественного происхождения;

- в границах земельного участка объектов незавершенного строительства, объектов недвижимого имущества на момент проведения осмотра не выявлено;

- в границах земельного участка следов проведения строительных, земляных работ на момент проведения осмотра не выявлено;

- в границах земельного участка накатанные дороги отсутствуют;

- приложении № 1 к акту осмотра (обследования) земельного участка отражены следующие объекты: заборы, жилые дома, опоры ЛЭП. Данные объекты находятся за границами земельного участка с кадастровым №50:36:0030406:1005.

7. Прилагаемые документы: фототаблица на 5 л.

8. Подписи лиц, осуществивших обследование: Веренчукова Т.О.



Приложение № 1

ФОТОАБЛИЦА

ФОТО №1



ФОТО №2



ФОТО №3



ФОТО №4



Подпись лиц, проводивших осмотр земельного участка:

Веренчукова Т.О.

