

**АКТ ОСМОТРА**  
земельного участка с кадастровым номером 50:14:0010403:1262,  
расположенного по адресу: Московская область, Щёлково р-н, рп Фрязово

В рамках подготовки аукционной документации с целью проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, заместитель начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Курдина Нина Сергеевна провела осмотр земельного участка с кадастровым номером 50:14:0010403:1262 площадью 4081 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково р-н, рп Фрязово, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: объекты дорожного сервиса, в результате которого

**УСТАНОВЛЕНО**

Доступ к земельному участку не ограничен, осуществляется по земельному участку с кадастровым номером 50:14:0010403:1260, государственная собственность на который не разграничена. Объекты капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют. В границах участка произрастает древесно-кустарниковая растительность.

Земельный участок частично огорожен забором, который расположен за границами осматриваемого земельного участка.

В границах участка установлены: железобетонные опоры ЛЭП, кабель воздушной линии электропередач, туалеты нестационарного типа.

Объекты капитального строительства, навесы, отраженные на фото, расположены за границами осматриваемого земельного участка.

Ограждения, отраженные на карте ИСОГД (фото 6), фактически в границах земельного участка отсутствуют.

Фотоматериалы прилагаются.

Приложение: фототаблица на 3 л.

Н.С. Курдина

**ФОТО ТАБЛИЦА**  
к акту осмотра земельного участка с кадастровым номером 50:14:0010403:1262,  
расположенного по адресу: Московская область, Щёлково р-н, рп Фрязово

Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7

