



АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГОРОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.04.2025 № 2239

г. Ногинск

О проведении аукциона в электронной форме, открытого по форме подачи предложений о цене, ограниченного по составу участников, участниками которого могут являться только граждане, по продаже земельного участка с кадастровым номером 50:16:0202009:2442, площадью 2000 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Богородский г.о., с. Стромынь, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в государственной неразграниченной собственности

В соответствии с законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» и от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Уставом Богородского городского округа, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 139-З от 30.07.2025,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене, ограниченный по составу участников, участниками которого могут являться только граждане, по продаже земельного участка с кадастровым номером 50:16:0202009:2442, площадью 2000 (две тысячи) квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Московская область, Богородский г.о., с. Стромынь, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», земельный участок полностью расположен: водоохранная зона реки Дубенка, использование в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

2. Установить начальную минимальную цену предмета аукциона в размере 1 441 540 (один миллион четыреста сорок одна тысяча пятьсот сорок) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» в размере 43 246 (сорок три тысячи двести сорок шесть) рублей 20 копеек, сумму задатка в размере 1 441 540 (один миллион четыреста сорок одна тысяча пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

3. В соответствии с соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур установить, что организацию и проведение аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляет Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Комитету имущественных и земельных отношений администрации Богородского городского округа Московской области:

- опубликовать информационное сообщение о проведении торгов в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- по итогам аукциона обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Богородского городского округа Исакова А.А.

Глава Богородского городского округа



И.В. Сухин