



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2014

№ 4538-П

г. Дмитров

Об организации аукциона по
продаже земельного участка,
государственная собственность на
который не разграничена, с
кадастровым номером
50:04:0070310:5097, площадью
1500+/-14 кв.м, с видом
разрешенного использования «для
индивидуального жилищного
строительства», категория земель
«земли населенных пунктов»,
расположенного по адресу:
Московская область, городской
округ Дмитровский, поселок
опытного хоз-ва «Ермолино»

В соответствии с частью 1 ст. 39.3, статьей 39.11, статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области от 12.02.2016 №95-1202/2016, распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 26.03.2021 №

01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

3. Комитету по управлению имуществом администрации Дмитровского городского округа Московской области в установленном порядке обеспечить:

подготовку необходимых материалов на земельный участок, передачу их для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – организатор аукциона), определение формы проведения и условий аукциона, а также иные функции по обеспечению организации и проведения аукциона;

заключение по итогам аукциона с победителем или единственным участником договора купли-продажи земельного участка, а также проинформирование организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Временно исполняющий полномочия
Главы Дмитровского городского округа
Московской области



И.Ю. Курданин

Начальник отдела по работе
с обращениями граждан и обеспечению
документооборота Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области

И.Ю. Курданин



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

141800, Московская область,
г. Дмитров, Торговая пл., д. 1

Телефон: 8-496-22-5-45-80
e-mail: Kumidr@mail.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.12.2024 № 883 -Р

Об установлении условий аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 50:04:0070310:5097, общей площадью 1500+/-14 кв.м. с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», категория земель «земли населенных пунктов», земельный участок расположен по адресу: Московская область, городской округ Дмитровский, поселок опытного хозяйства «Ермолино»

На основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации Дмитровского городского округа Московской области, утвержденного решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 13.12.2018 № 659/69, во исполнение постановления Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 02.12.2024 № 4538-П «Об организации аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 50:04:0070310:5097, площадью 1500+/-14 кв.м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», категория земель «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Дмитровский, поселок опытного хозяйства «Ермолино»

1. Установить форму проведения аукциона - электронная.
 - 1.1. Аукцион в электронной форме является открытым по форме подачи предложений о размере выкупной платы за земельный участок.
 - 1.2. Участниками аукциона в электронной форме могут являться только граждане.
 - 1.3. Установить в качестве Организатора проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора по продаже земельного участка, указанного в преамбуле настоящего распоряжения, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона в электронной форме - Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).
 - 1.4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора по продаже земельного участка, указанного в преамбуле распоряжения на электронной торговой площадке России в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» - www.rts-tender.ru, а также на едином портале торгов Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.03.2014 «О едином портале торгов Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 18.03.2013 №180/9 «О

Градостроительном совете Московской области»») посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) - easuz.mosreg.ru/Arip/.

1.5. Комитету по управлению имуществом администрации Дмитровского городского округа Московской области опубликовать информацию о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора по продаже земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления в соответствии с действующим законодательством.

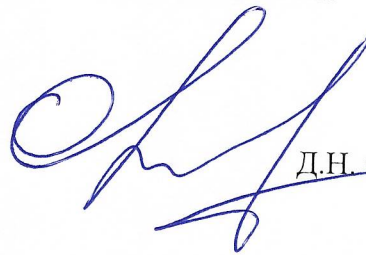
1.6. Определить начальную цену предмета аукциона в электронной форме, указанного в настоящем распоряжении – **2 219 790 рубль 00 коп. (Два миллиона двести девятнадцать тысяч семьсот девяносто рублей 00 копеек).**

1.7. Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме на право заключения договора по продаже земельного участка, указанного в настоящем распоряжении определить в размере 100% от начальной цены, что составляет: **2 219 790 рубль 00 коп. (Два миллиона двести девятнадцать тысяч семьсот девяносто рублей 00 копеек).**

1.8. Установить «Шаг аукциона» - 3% от начальной цены, что составляет **66 593 рубля 70 копеек (Шестьдесят шесть тысяч пятьсот девяносто три рубля 70 копеек).**

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. Председателя Комитета по управлению имуществом администрации Дмитровского городского округа Московской области



Д.Н. Орлов