



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д.1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел.: +7 (498) 602-19-66, факс +7 (498) 602-19-66
email: gukn@mosreg.ru

Администрация Можайского
муниципального округа
Московской области

Заключение о наличии объектов культурного наследия
на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению,
и о соответствии их планируемого использования утвержденным режимам
использования земель и градостроительным регламентам
в зонах охраны объектов культурного наследия
№ P001-7807221330-109233087

На основании запроса от 03.04.2026 № P001-7807221330-109233087 о предоставлении государственной услуги «Выдача заключения о наличии объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению, и о соответствии их планируемого использования утвержденным режимам использования земель и градостроительным регламентам в зонах охраны объектов культурного наследия» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0070407:999 по адресу: Московская область, Можайский муниципальный округ, д. Новосёлки (далее – Земельный участок) сообщаем.

1) На Земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также выявленные объекты культурного наследия.

2) Земельный участок расположен за пределами границ защитных зон, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, границ территорий выявленных объектов культурного наследия.

В соответствии с Приложением № 5 (список № 2) к Решению малого Совета Московского областного Совета народных депутатов от 27.05.1992 № 6/11 «Об утверждении территории Государственного Бородинского военно-исторического музея-заповедника, его зон охраны и особого режима содержания» Земельный участок расположен в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности особо ценного объекта культурного наследия Российской Федерации «Государственный Бородинский военно-исторический музей-заповедник».

Режимом содержания зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности на территории Земельного участка допускается размещение жилищного строительства до 3-х этажей, производственных зданий сельскохозяйственного назначения и инженерных коммуникаций.

3) В отношении Земельного участка отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях.

4) Необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы на Земельном участке отсутствует.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Главное управление культурного наследия Московской области.

За нанесение ущерба либо уничтожение объектов археологического наследия вследствие неисполнения указанных требований законодательством Российской Федерации установлена административная и уголовная ответственность.

Начальник Главного управления
культурного наследия Московской области

Ю.В. Гриднев

ПРОТОКОЛ ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Документ №1		
Сведения о файле:	Имя файла:	9990649_Письмо ГУКН МО.sig
	Исходное имя файла:	9990644_Письмо ГУКН МО.pdf
	Хэш файла подписи:	03ACDCBAA7B4E1F502A81E2339389294 2E3EBB3F703CA926DFE2690BDA2C6C58
Электронная подпись №1		
Результат проверки:	Подпись действительна	
Сведения об ЭП:	Время проверки:	2026-05-21T16:56:13
	Тип подписи:	CMS
	Ошибки:	[N/A]
Сведения о сертификате подписи:	Субъект:	CN=Гриднев Юрий Витальевич, SN=Гриднев, G=Юрий Витальевич, E=grudnevuv@mosreg.ru, ИНН=772321631478, СНИЛС=07597309210, O=ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, T=Начальник Главного управления культурного наследия Московской области, L=Красногорск, S=Московская область, C=RU
	Издатель:	CN=Федеральное казначейство, O=Федеральное казначейство, C=RU, L=г. Москва, STREET="Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1", ОГРН=1047797019830, ИНН ЮЛ=7710568760, S=77 Москва, E=uc_fk@roskazna.ru
	Действителен:	С 2025-11-26T14:12:13 по 2027-02-19T14:12:13
	Закрытый ключ действителен:	С 2025-11-26T14:55:00 по 2027-02-19T14:55:00
	Серийный номер:	2581C59C2C1B251B5CFB249379BF1728
	Отпечаток:	5614A3DF96B3E9DF7C5D6CF8EDE02936EE3A5388
Доп. данные:	Время подписи:	2026-04-09T16:11:06
	Формат подписи:	Подпись в формате CAAdES-BES