



АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГОРОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.07.2025 № 1942

О проведении аукциона в ^{г. Ногинск} электронной форме, открытого по форме подачи предложений о цене, ограниченного по составу участников, участниками которого могут являться только граждане, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:16:0602002:4901, площадью 714 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская обл., Богородский городской округ, г. Старая Купавна, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», находящегося в государственной неразграниченной собственности

В соответствии с законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» и от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Уставом Богородского городского округа, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 117-З от 30.06.2025,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене, ограниченный по составу участников, участниками которого могут являться только граждане, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:16:0602002:4901, площадью 714 (семьсот четырнадцать) квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская обл., Богородский городской

округ, г. Старая Купавна, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», земельный участок полностью расположен: шестая подзона аэродрома Черное шестая подзона, граница полос воздушных подходов аэродрома Чкаловский (внешняя граница ПВП определена для ИВП №1 и ИВП №3), использование земельного участка в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

2. Установить начальную минимальную цену предмета аукциона в размере 183 703 (сто восемьдесят три тысячи семьсот три) рубля 00 копеек, «шаг аукциона» в размере 5 511 (пять тысяч пятьсот одиннадцать) рублей 09 копеек, сумму задатка в размере 183 703 (сто восемьдесят три тысячи семьсот три) рубля 00 копеек.

3. Установить Комитет по конкурентной политике Московской области организатором аукциона для осуществления следующих функций: организовать проведение аукциона, провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления.

4. Комитету имущественных и земельных отношений администрации Богородского городского округа по итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства, установив срок аренды земельного участка 20 лет.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Богородского городского округа Исакова А.А.

Исполняющий обязанности главы
Богородского городского округа

А.А. Щаулин

