



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2025 № 2492

О проведении аукциона в электронной форме
по продаже земельного участка

В соответствии с ст.39.11, ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 245-З от 26.12.2025, п.347 (50:17.15855),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене, с ограничением по составу участников - только граждане, по продаже земельного участка с кадастровым номером 50:17:0030809:165, площадью 1000 кв.м, находящегося в государственной не разграниченной собственности, расположенного по адресу: Московская область, Павлово-Посадский район, д.Козлово, ул.Новая, участок 8в, категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «индивидуальное жилищное строительство».

2. Установить:

- начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, равной кадастровой стоимости в размере 1251360,00 рублей (один миллион двести пятьдесят одна тысяча триста шестьдесят рублей 00 копеек);

- размер задатка 1251360,00 рублей (один миллион двести пятьдесят одна тысяча триста шестьдесят рублей 00 копеек);

- шаг аукциона 37540,80 рублей (тридцать семь тысяч пятьсот сорок рублей 80 копеек).

3. Установить организатором аукциона Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Извещение о проведении аукциона разместить и опубликовать в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур направить настоящее постановление в Комитет по конкурентной политике Московской области, ИНН/КПП 5024139723/502401001, для организации и проведения аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Отделу земельных отношений управления земельно-имущественных отношений Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области (Монахова Н.Р.) по итогам аукциона обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Павлово-Посадского городского округа Московской области Ордова И.С.

Глава городского округа

КОПИЯ ВЕРНА

Дата « 29 » *декабря* 20 *23* г.

Подпись *Д.О. Семенов*

ФИО должностного лица

Д.О. Семенов



Ж.Н. Широкова
84964329900, доб.1206

Рассылка: Ордову И.С., МКУ «Правовое управление», в дело.