



Подлинный документ находится
в администрации
Ленинского городского округа
Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.09.2026 № 2071

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:21:0000000:52339

В соответствии со ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом Ленинского городского округа Московской области, Сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.09.2026 № 181-3 (пункт 18),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:21:0000000:52339, площадью 1446 кв.м., находящегося в государственной неразграниченной собственности, расположенного по адресу: Московская область, г.о Ленинский, д Мамоново, категория земель – «Земли населенных пунктов», разрешенное использование – «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Установить:

начальную цену предмета аукциона в размере 711 217,99 руб. (семьсот одиннадцать тысяч двести семнадцать рублей девяносто девять копеек) ежегодной арендной платы;

размер задатка 711 217,99 руб. (семьсот одиннадцать тысяч двести семнадцать рублей девяносто девять копеек), что составляет 100 процентов начальной цены ежегодной арендной платы;

шаг аукциона 21 336,53 руб. (двадцать одна тысяча триста тридцать шесть рублей пятьдесят три копейки), что составляет 3 процента начальной цены ежегодной арендной платы.

3. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления – 13 лет 2 месяца.

4. Сведения об ограничениях (обременениях) в использовании земельного участка отсутствуют.

5. Извещение о проведении аукциона разместить и опубликовать в соответствии с требованиями действующего законодательства на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

6. Установить в качестве Организатора торгов на право заключения договора аренды земельного участка Комитет по конкурентной политике Московской области, ИНН/КПП 5024139723/502401001.

7. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур направить настоящее постановление в Комитет по конкурентной политике Московской области для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Ленинского городского округа Московской области по итогам аукциона осуществить заключение договора аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы городского округа



А.В. Алюков

Разослано: управлению земельно-имущественных отношений - 1 экз., ППК «Роскадастр» - 1 экз.

