

### **АКТ ОСМОТРА**

**земельного участка с кадастровым номером 50:14:0051102:349,  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской  
округ Щёлково, ул. Инициативная, д. 16**

В связи с подготовкой аукционной документации с целью проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, заместитель начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Курдина Нина Сергеевна провела осмотр земельного участка с кадастровым номером 50:14:0051102:349 площадью 1746 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково, ул. Инициативная, д. 16, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: магазины, общественное питание, бытовое обслуживание, деловое управление, дошкольное, начальное и среднее общее образование, объекты культурно-досуговой деятельности, площадки для занятий спортом, оборудованные площадки для занятий спортом, хранение автотранспорта, в результате которого

### **УСТАНОВЛЕНО**

Доступ к земельному участку не ограничен, осуществляется по землям неразграниченной государственной собственности. Земельный участок частично огорожен забором смежного земельного участка, который расположен за границами осматриваемого. Свободен от объектов капитального строительства. В границах участка произрастает древесно-кустарниковая растительность.

В границах участка наблюдается бытовой и строительный мусор.

Трубопровод, газораспределительный пункт, отраженные на фото, расположены за границами осматриваемого земельного участка.

Объект капитального строительства, некапитальные сооружения, отраженные на карте ИСОГД (фото 6), фактически в границах осматриваемого земельного участка отсутствуют.

Фотоматериалы прилагаются.

Приложение: фототаблица на 3 л.

\_\_\_\_ Н.С. Курдина



## ФОТОТАБЛИЦА

к акту осмотра земельного участка с кадастровым номером 50:14:0051102:349,  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ  
Щёлково, ул. Инициативная, д. 16

Фото 1



Фото 2





Фото 3



Фото 4

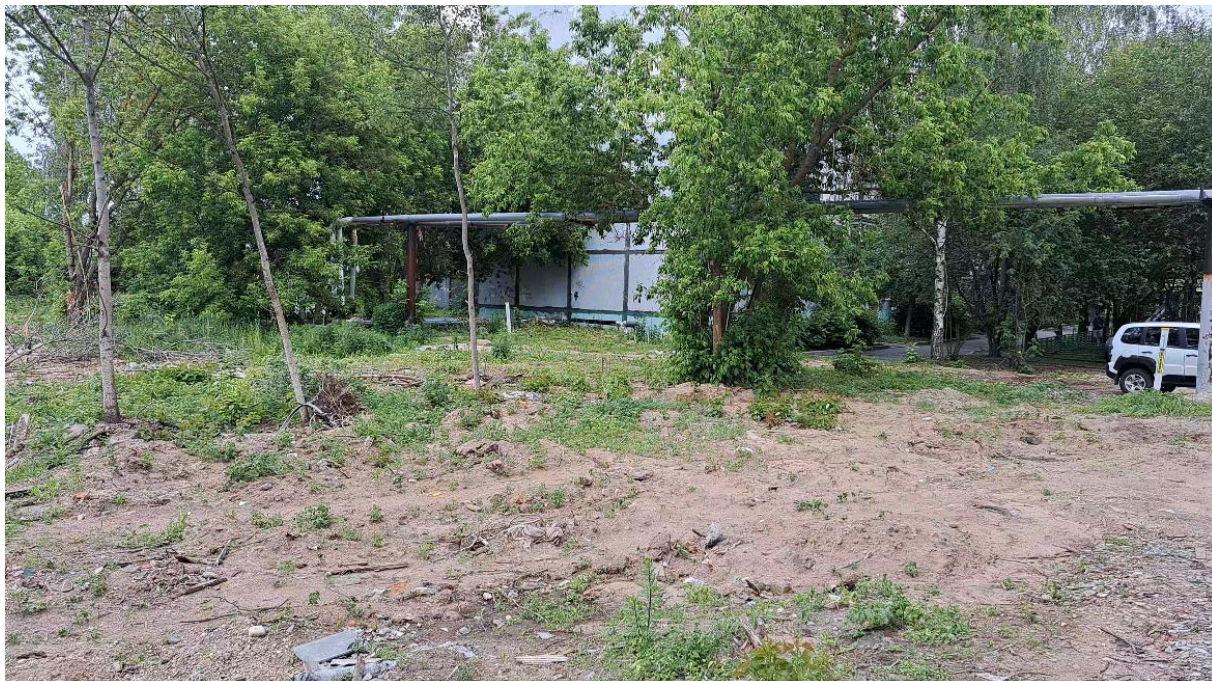


Фото 5





Фото 6



Фото 7

