



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.06.2025 № 735-ПА

городской округ Лобня

О проведении торгов в электронной форме
по продаже объекта недвижимости

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа Лобня на 2025 год, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Лобня Московской области от 27.05.2025 № 71/77, руководствуясь Уставом муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области, отчетом об оценке рыночной стоимости от 16.05.2025 № 2-2025/2-2, Администрация городского округа Лобня Московской области,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников, по продаже объекта недвижимости в порядке приватизации муниципального имущества: нежилое помещение с кадастровым номером 50:41:0020527:939, общая площадь 112,9 кв.м, этаж № 1, расположенного по адресу: 141730, Московская область, г.о. Лобня, г. Лобня, ул. Кольцевая, д. 12, пом. 2П.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона, указанного в п.1 настоящего Постановления, в размере 11 102 586 (одиннадцать миллионов сто две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС (20%).

2.2. «Шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены предмета аукциона, указанного в п. 1 настоящего Постановления, что составляет 555 129 (пятьсот пятьдесят пять тысяч сто двадцать девять) рублей 30 копеек.

2.3. Сумму задатка определить в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, указанного в п. 1 настоящего Постановления, что составляет 1 110 258 (один миллион сто десять тысяч двести пятьдесят восемь) рублей 60 копеек.

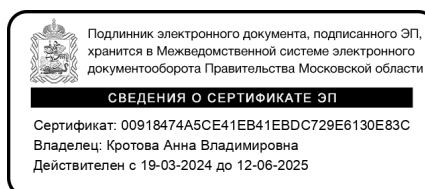
3. Возложить функции по организации и проведению аукциона на уполномоченный орган по организации аукционов – Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области по итогам проведения аукциона заключить договор с лицом, указанным в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколе аукциона или протоколе об отказе от заключения от заключения договора.

5. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте городского округа Лобня Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.лобня.рф.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

Глава городского округа



А.В. Кротова