

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 26.06.2026, поступившего на рассмотрение 26.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                   |                                                                                                                                              |                   |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Машино-место                                                                                      |                                                                                                                                              |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                                                                                                                                              |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                | Всего листов раздела 1: 2                                                                                                                    | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 26.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86244133                                                             |                                                                                                                                              |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                | 50:55:0030416:1229                                                                                                                           |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      | 50:55:0030416                                                                                                                                |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              | 11.04.2023                                                                                                                                   |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                           |                   |                         |
| Местоположение:                                                                                   | Московская область, город Подольск городской округ, город Подольск, улица Парковая, д 3                                                      |                   |                         |
| Площадь:                                                                                          | 26.1                                                                                                                                         |                   |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                  | Подземный этаж № 1 (первый) уровень паркинга                                                                                                 |                   |                         |
| Вид жилого помещения:                                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                           |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                      | 1237244.14                                                                                                                                   |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 50:55:0030416:1037                                                                                                                           |                   |                         |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют                                                                                                                           |                   |                         |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                            | данные отсутствуют                                                                                                                           |                   |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют                                                                                                                           |                   |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют                                                                                                                           |                   |                         |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                  | Горностаева Наталья Николаевна, СНИЛС _____, договор на выполнение кадастровых работ от _____, дата завершения кадастровых работ: 27.03.2023 |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                   |                   |                         |
| Особые отметки:                                                                                   | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 10 - Описание местоположения машино-места, отсутствуют.                                        |                   |                         |

|                               |                                                                                                                                       |  |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> |  |                   |
|                               |                                                                                                                                       |  |                   |
|                               | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443                                                                                    |  |                   |
|                               | Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР                                                                                    |  |                   |
|                               | Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027                                                                                              |  |                   |
|                               |                                                                                                                                       |  | инициалы, фамилия |

|                                       |                           |                                                                                                                                                                    |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Машино-место                          |                           |                                                                                                                                                                    |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                                                                                                                                                                    |                         |
| Лист № 2 раздела 1                    | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3                                                                                                                                                  | Всего листов выписки: 4 |
| 26.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86244133 |                           |                                                                                                                                                                    |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 50:55:0030416:1229                                                                                                                                                 |                         |
| Получатель выписки:                   |                           | Правдолюбова Надежда Александровна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                                          |                         |  |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| Машино-место                          |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                                          |                         |  |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                                          |                         |  |
| Лист № 1 раздела 2                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 1 |  | Всего разделов: 3   |                                                                          | Всего листов выписки: 4 |  |
| 26.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86244133 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                                          |                         |  |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  | 50:55:0030416:1229  |                                                                          |                         |  |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             |                           |  | 1.1                 | Муниципальное образование "Городской округ Подольск Московской области"  |                         |  |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      |                           |  | 1.1.1               | данные отсутствуют                                                       |                         |  |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    |                           |  | 2.1                 | Собственность<br>50:55:0030416:1229-50/143/2023-1<br>11.04.2023 10:33:52 |                         |  |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             |                           |  | 3.1                 | данные отсутствуют                                                       |                         |  |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           |                           |  | не зарегистрировано |                                                                          |                         |  |
| 5                                     | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      |                           |  | не зарегистрировано |                                                                          |                         |  |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                          |                         |  |
| 7                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                          |                         |  |
| 8                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                          |                         |  |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                          |                         |  |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                          |                         |  |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |                           |  | отсутствуют         |                                                                          |                         |  |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                                       |                           |                                                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|
| Машино-место                          |                           |                                                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                                                   |                         |
| Лист № 1 раздела 8                    | Всего листов раздела 8: 1 | Всего разделов: 3                                 | Всего листов выписки: 4 |
| 26.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86244133 |                           |                                                   |                         |
| Кадастровый номер: 50:55:0030416:1229 |                           | Номер этажа (этажей): 1 (первый) уровень паркинга |                         |

План здания, сооружения, план этажа, фрагмент плана здания, сооружения, этажа  
1 Этаж

Условные обозначения:  
□ с точкой - Стены с окнами и дверями  
— (синяя линия) - Часть границы выделенного машино-места  
3, 01 - Линейный размер  
м.к. 1-110 - обозначение машино-места на плане  
--- - Пересечение

Масштаб 1:300

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |