



И.о. председателя Комитета по управлению  
имуществом  
администрации Орехово-Зуевского городского  
округа  
Е.В. Глебовой

142620, Московская область, Орехово Зуевский городской округ,  
город Куровское, территория 1, дом 1

ОГРН 1025004586353, ИНН/КПП 5034065171/503443003  
телефон: 8 (496)414-61-27  
e-mail: kos02@list.ru

26.06.2026 № 1712

Уважаемая Елена Владимировна!

На основании Вашего запроса от 24.06.2026 № 137/04Исх-01-07-3201 о наличии/отсутствии в границах земельных участков сетей холодного водоснабжения, их охранных зон и условиях использования сообщаем следующее.

По результатам повторно проведенного анализа установлено, что в границах указанных земельных участков (кадастровые номера 50:24:0080132:2977, 50:24:0080132:2978, 50:24:0080132:2979) отсутствуют сети холодного водоснабжения, находящиеся в эксплуатации филиала ГУП МО «МосОблВодоканал» «КОС». Сведения о наличии подземных и водопроводных коммуникаций, принадлежащих организации, а также о прохождении водопроводных сетей на смежные земельные участки в границах запрашиваемых территорий в документации филиала не значатся.

Ввиду отсутствия объектов водопроводного хозяйства в границах участков охранные зоны сетей холодного водоснабжения на данных территориях не устанавливались и не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости в качестве зон с особыми условиями использования территорий в отношении указанных участков.

Поскольку в границах участков с кадастровыми номерами 50:24:0080132:2977, 50:24:0080132:2978, 50:24:0080132:2979 отсутствуют водопроводные сети, эксплуатируемые филиалом ГУП МО «МосОблВодоканал» «КОС», земельные участки не обременены сервитутами, и на них не распространяются ограничения (обременения), установленные для охранных зон водопроводных сетей.

Таким образом, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:24:0080132:2977, 50:24:0080132:2978, 50:24:0080132:2979 сети холодного водоснабжения, находящиеся в эксплуатации филиала ГУП МО «МосОблВодоканал» «КОС», отсутствуют. Охранные зоны указанных сетей на данных участках не установлены. Использование земельных участков возможно без дополнительных ограничений, связанных с эксплуатацией объектов водопроводного хозяйства, при условии соблюдения иных требований градостроительного и земельного законодательства.

Директор филиала  
ГУП МО «МосОблВодоканал» «КОС»

Чекин А.Г.