

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 281

"23" января 2024

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

И.о начальника отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского городского округа Бирюков В.С.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0000000:16491, площадью 2 000 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Дороховское, поселок Дорохово, вблизи ул. Некрасова, категория земель – Земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - бытовое обслуживание.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

23.01.2024 в 09:20 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Дороховское, поселок Дорохово, вблизи ул. Некрасова. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке расположена опора ЛЭП, произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Доступ к участку не ограничен, возможен со всех сторон. Видимые на фото строения, ограждения, подстанция, информационный столбик (дорожный знак) находятся за кадастровыми границами испрашиваемого земельного участка.

Отображенный на ИСОГД объект фактически в границах земельного участка
отсутствует.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.С. Бирюков

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Дороховское, поселок Дорохово, вблизи ул. Некрасова	Фото № 1-6	2 000 кв. м.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Фото № 1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6



Схематический чертёж земельного участка

Участки

50:19:0000000:16491

Земельный участок 50:19:0000000:16491

Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Дороховское, поселок Дорохово, вблизи ул. Некрасова

бытовое обслуживание

План ЗУ →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	50:19:0000000:16491
Кадастровый квартал:	50:19:0000000
Адрес:	Московская область, Рузский муниципальный район, сельское поселение Дороховское, поселок Дорохово, вблизи ул. Некрасова
Площадь уточненная:	2 000 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешённое использование:	бытовое обслуживание
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	1 763 720 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	18.09.2023
дата применения:	30.08.2023