

АКТ ОСМОТРА

**земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050226:469,
расположенного по адресу: Московская область, Щёлковский муниципальный район,
городское поселение Щёлково, город Щёлково, Пролетарский проспект**

В связи с подготовкой аукционной документации с целью проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, заместитель начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Курдина Нина Сергеевна провела осмотр земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050226:469 площадью 4826 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлковский муниципальный район, городское поселение Щёлково, город Щёлково, Пролетарский проспект, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: бытовое обслуживание, общепития, здравоохранение, амбулаторное ветеринарное обслуживание, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры, (комплексы), рынки, магазины, общественное питание, объекты дорожного сервиса, спорт, в результате которого

УСТАНОВЛЕНО

Доступ к земельному участку не ограничен, осуществляется по землям неразграниченной государственной собственности. Земельный участок не огорожен, свободен от объектов капитального строительства. В границах участка произрастает древесно-кустарниковая растительность.

Участок местами замусорен: древесный, бытовой мусор.

В границах участка расположена воздушная линия электропередач, проложены самовольно протоптанные тропы, пешеходная дорожка. Дорожка имеет асфальтовое покрытие, установлен тротуарный бордюр, установлены бетонные блоки.

Объекты капитального строительства, спортивная площадка, железобетонные опоры воздушной линии электропередач, отраженные на фото, расположены за границами осматриваемого земельного участка.

Объект, отраженный на карте ИСОГД (фото 8), фактически в границах земельного участка отсутствует.

Фотоматериалы прилагаются.

Приложение: фототаблица на 4 л.



Н.С. Курдина

ФОТОТАБЛИЦА

к акту осмотра земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050226:469,
расположенного по адресу: Московская область, Щёлковский муниципальный район,
городское поселение Щёлково, город Щёлково, Пролетарский проспект

Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9

