

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.05.2024, поступившего на рассмотрение 23.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
23.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140330174			
Кадастровый номер:	50:09:0000000:195177		
Номер кадастрового квартала:	50:09:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.09.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, город Солнечногорск, улица Лесная д.9		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	1839	в метрах
Назначение:	7.7. Сооружения трубопроводного транспорта		
Наименование:	Сети теплоснабжения в двухтрубном исполнении улица Лесная д.9		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1987		
Кадастровая стоимость, руб.:	3589911.97		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:09:0080104:4586, 50:09:0080104:5587, 50:09:0080104:227, 50:09:0110104:7275, 50:09:0061010:1, 50:09:0080203:95, 50:09:0080203:1182, 50:09:0080203:69, 50:09:0080203:1215, 50:09:0080203:1809, 50:09:0080203:1844, 50:09:0080203:1850		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
23.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140330174			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:195177	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Старых Александр Анатольевич, СНИЛС 07167979613, договор на выполнение кадастровых работ от 05.03.2021 № Ю-05/03, дата завершения кадастровых работ: 15.03.2021		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Карпов Алексей Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 4	
		Всего листов выписки: 9	
23.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140330174			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:195177	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Городской округ Солнечногорск Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:09:0000000:195177-50/416/2022-1 09.09.2022 15:02:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	14.09.2022 17:06:55
		номер государственной регистрации:	50:09:0000000:195177-50/416/2022-2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2022 по 10.11.2046
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ", ИНН: 5007101649, ОГРН: 1175007008824
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования городской округ Солнечногорск Московской области, № 10/2021, выдан 22.10.2021 Акт приема-передачи к концессионному соглашению от 22.10.2021 № 10/2021, выдан 01.12.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
23.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140330174				
Кадастровый номер:		50:09:0000000:195177		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
23.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140330174			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:195177	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
23.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140330174			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:195177	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	516868.91	2156840.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	516877.29	2156846.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	516951.5	2156776.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	516968.81	2156786	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	517027.87	2156737.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	517102.33	2156821.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	517064.94	2156855.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	517093.57	2156886.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	517127.43	2156893	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	517169.08	2156948.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	517135.17	2156975.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	517284.75	2157137.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
23.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140330174							
Кадастровый номер:			50:09:0000000:195177				
13	517279.88	2157140.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	517289.43	2157150.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	517285.42	2157153.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	517283.74	2157152.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	517168.19	2157248.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	517169.65	2157250.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	517165.7	2157253.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	517164.35	2157251.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	517148.43	2157264.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	517146.2	2157263.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	517120.39	2157287.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	517095.43	2157316.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	517090.33	2157331.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	517015.7	2157415.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	517138.95	2157513.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	517130.52	2157524.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	517155.04	2157541.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
23.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140330174							
Кадастровый номер:			50:09:0000000:195177				
30	517079.31	2157638.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	517082.27	2157641.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	517076.72	2157648.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	517073.67	2157646.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	517034.2	2157696.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	517043.52	2157703.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	517010	2157755.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	516984.48	2157829.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	517009.05	2157838.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	517005.68	2157847.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	517009.59	2157848.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	516997.68	2157888.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	517004.39	2157897.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
23.05.2024г. № КУВИ-001/2024-140330174			
Кадастровый номер:		50:09:0000000:195177	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 50.2						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия