



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2016 № 1238
г. Шатура

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 50:25:0030102:418, расположенного в границах муниципального округа Шатура, в электронной форме

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44 «О формировании Комитета по конкурентной политике Московской области», постановлением Правительства Московской области от 19.08.2014 № 665/31 «О создании государственного казенного учреждения Московской области «Региональный центр торгов», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Городского округа Шатура Московской области от 16.04.2015 № 48-1604/2015, Уставом муниципального округа Шатура Московской области, с учётом сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 30.06.2026 № 117-3 (п. 9)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 50:25:0030102:418, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1200 (одна тысяча двести квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Шатура, д. Кузнецово, земельный участок 75, категория земель – Земли населенных

пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в электронной форме.

2. Установить в качестве организатора аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Администрации муниципального округа Шатура Московской области подготовить необходимые материалы на земельный участок и передать для проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, (далее – аукцион) в Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Установить следующие условия аукциона:

4.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене, с ограничением по составу участников (только для граждан).

4.2. Установить начальную цену предмета аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления – 282 384,00 (двести восемьдесят две тысячи триста восемьдесят четыре рубля 00 копеек);

4.3. Размер задатка для участия в аукционе за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления 282 384,00 (двести восемьдесят две тысячи триста восемьдесят четыре рубля 00 копеек);

4.4. Установить «Шаг аукциона» – 8 471,52 (восемь тысяч четыреста семьдесят один рубль 52 копейки);

4.6. Обязать будущего собственника земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, соблюдать режим использования земельного участка, имеющего ограничения прав, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации, частично расположенного в границах охранной зоны инженерной сети ЛЭП (10 кВ ПС 817 - ТП 755 с отпайками и ответвлениями (фидер 21)), реестровый номер границы: 50:00-6.772, использовать Земельный участок в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а также на едином портале торгов Московской области посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) - easuz.mosreg.ru/Arip.

6. По итогам аукциона обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа Шатура Московской области Глухову А.С.

Глава муниципального округа

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Прилуцкий', is written over the printed name.

Н.Н. Прилуцкий