



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Советская, д. 23, г. Зарайск, 140600 Тел./Факс: 8(49666) 2-52-46 e-mail: zarmr@mosreg.ru
ОКПО 04034148 ОГРН 1035002850960 ИНН/КПП 5014003145/501401001

15.09.2026	№	149-К
На №		От

Комитет по конкурентной политике
Московской области

Администрация муниципального округа Зарайск Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:38:0040136:505,
- площадь: 1022 кв.м,
- категория земель: земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок),
- местоположение: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Зарайск, деревня Кудиново, земельный участок 13а (далее – Земельный участок), сообщает.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка не проводилась.

В отношении испрашиваемого Земельного участка изменения в решение Совета депутатов городского округа Зарайск Московской области от 25.04.2019г. № 39/6 «Об утверждении Генерального плана городского округа Зарайск Московской области» - не вносились.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Глава муниципального округа



В.А. Петрущенко