



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ИЮЛ 2025

№

1692

г. Клин
Московская область

Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Решением Совета депутатов городского округа Клин от 26.08.2019 № 4/41, на основании сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 21.07.2025 № 132-3 и Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Клинского муниципального района Московской области от 29.06.2015 № 67-2906/2015, руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, ограниченный по составу участников (только для граждан) и открытый по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, деревня Марино, общей площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 50:03:0050305:757, разрешенный вид использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – «земли населенных пунктов», находящегося в государственной неразграниченной собственности.

2. Установить начальную цену предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления в сумме 62287 (шестьдесят две тысячи двести восемьдесят семь) рублей 00 копеек ежегодной арендной платы за земельный участок.

3. Установить размер задатка для участия в аукционе в размере 30 процентов от начального размера арендной платы, что составляет 18686 (восемнадцать тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 10 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («Шаг аукциона») в размере 3 процентов от начального размера арендной платы, что

составляет 1868 (одна тысяча восемьсот шестьдесят восемь) рублей 61 копейка.

5. Установить срок аренды земельного участка 20 лет.

6. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления – Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

7. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (начальник Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакова С.В.):

7.1. Направить настоящее постановление и пакет документов на земельный участок в Комитет по конкурентной политике Московской области для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды;

7.2. По итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства;

7.3. Проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Глава городского округа Клин



А.Д.Сокольская