

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости  
объекта недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области  
полное наименование органа регистрации прав

27.05.2025г.

№КУВИ-001/2025-112843687

На основании запроса от 27.05.2025, поступившего на рассмотрение 27.05.2025, сообщаем, что:

|                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                          | Земельный участок                                                                     |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                 | 50:31:0010104:5424                                                                    |
| Местоположение:                                                                                                                                                                                                    | Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Чехов, деревня Шарапово |
| Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 27 мая 2025, руб.                                                                                                                                       | 1538551.52                                                                            |
| Дата утверждения кадастровой стоимости:                                                                                                                                                                            | В Едином государственном реестре недвижимости сведения отсутствуют                    |
| Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:                                                                                                                                                               | АОКС-50/2025/000277 26.05.2025                                                        |
| Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:                                                                                                                       | 27.05.2025                                                                            |
| Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):                                                                                                           | 01.01.2022                                                                            |
| Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:                                                                                                                                                          | данные отсутствуют                                                                    |
| Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда: | 12.05.2025                                                                            |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют                                                                    |

|                               |                                                                                     |                                           |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025