

АКТ ОСМОТРА
земельного участка
№ 2623

1. По адресу/адресам: Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, с Нижнее Хорошово, земельный участок с кадастровым № 50:34:0010510:2446, площадь – 639 кв. м, категории земель – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Предоставление Государственной услуги «Предоставление земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН».

3. Перечень мероприятий, проведенных в ходе обследования земельного участка: визуальный осмотр земельного участка с применением фотовидеофиксации.

4. Лицо(а) проводившее обследование: главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна – А.М. Комелягина.

5. В присутствии: не привлекались.

6. Публичная кадастровая карта содержит сведения о местоположении границ земельного участка. Местоположение смежных земельных участков определено с использованием ведомственной информационной системы (ВИС).

В ходе проведения осмотра земельного участка, установлено:

- осмотр земельного участка производился с территории, входящей в состав земель неразграниченной государственной собственности и находящейся в распоряжении органа местного самоуправления;

- границы земельного участка сформированы в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ;

- осмотр земельного участка проводился без привлечения специалистов (лицензированной экспертной организации), кадастровых инженеров;

- доступ на земельный участок свободный, ограждение отсутствует;

- доступ на земельный участок осуществляется за счет земель общего пользования;

- на земельном участке произрастает травянистая растительность и древесно-кустарниковая растительность естественного происхождения;

- в границах земельного участка расположены пчелиные ульи;

- в границах земельного участка объектов незавершенного строительства, объектов недвижимого имущества на момент проведения осмотра не выявлено;

- в границах земельного участка следов проведения строительных, земляных работ на момент проведения осмотра не выявлено;

7. Прилагаемые документы: фототаблица на 2 л.

8. Подписи лиц, осуществивших обследование: А.М. Комелягина.



ФОТОТАБЛИЦА

ФОТО №1



ФОТО №2



ФОТО №3

