



Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2025

№

1449-17

Городской округ Подольск, Московская область

**О приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу:
Московская область, г. Подольск, ул. Правды, д. 20, пом. 1**

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», на 2025 год, утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 26.11.2024 № 69/4, Порядком приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 15.12.2016 № 27/4, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Городского округа Подольск Московской области от 12.02.2016 № 94-1202/2016, Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск

Московской области» – помещения, назначение: нежилое, общей площадью 84,6 кв.м, этаж № 01, кадастровый номер: 50:55:0020261:192, расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Правды, д. 20, пом. 1 (далее – имущество).

2. При приватизации имущества установить следующие условия:

2.1. способ приватизации имущества – продажа на аукционе, открытом по составу участников, в электронной форме;

2.2. форма подачи предложений о цене имущества – открытая, в электронной форме;

2.3. начальная цена имущества в размере 9 745 920 (Девять миллионов семьсот сорок пять тысяч девятьсот двадцать) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость;

2.4. задаток для участия в аукционе 10 (Десять) процентов от начальной цены имущества в размере 974 592 (Девятьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот девяносто два) руб. 00 коп.;

2.5. величина повышения начальной цены «Шаг аукциона» 5 (Пять) процентов от начальной цены имущества, в размере 487 296 (Четыреста восемьдесят семь тысяч двести девяносто шесть) руб. 00 коп.

3. В качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (далее – Комитет) (Правдолюбова Н.А.):

4.1. обеспечить участие представителей Комитета в работе комиссии по проведению аукциона по продаже имущества от муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;

4.2. направить в Комитет по конкурентной политике Московской области комплект документации, необходимой для организации проведения аукциона по продаже имущества, а также для публикации информации о продаже имущества на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new;

4.3. обеспечить публикацию информации о продаже имущества в сетевом издании «Администрация Городского округа Подольск» по адресу: <http://подольск-администрация.рф/>;

4.4. заключить договор купли-продажи имущества с победителем аукциона, либо лицом, признанным единственным участником аукциона.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск



Г.И. Артамонов