



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2025 № 2452

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора
купли-продажи земельного участка, категория земель - земли населенных пунктов, с
видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства,
местоположение: городской округ Воскресенск, рабочий пос. им. Цюрупы,
ул. Левыченская, участок 3**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», на основании Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Воскресенского муниципального района Московской области от 14.04.2015 № 42-1404/2015, сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 15.10.2025 года № 194-3

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме ограниченный по составу участников (участниками аукциона могут быть только граждане) и открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: городской округ Воскресенск, рабочий пос. им. Цюрупы, ул. Левыченская, участок 3, общей площадью 700 квадратных метров с кадастровым номером 50:29:0020104:2351. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Топографическая съемка земельного участка не проводилась. Продавец не несет ответственности за возможно расположенные в границах земельного участка инженерные коммуникации, в том числе подземные.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления – 449 890 (четыреста сорок девять тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек, определенную от кадастровой стоимости.

2.2. Размер задатка – 89 978 (восемьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

2.3. «Шаг аукциона» – 22 494 (двадцать две тысячи четыреста девяносто четыре) рубля 50 копеек, что составляет 5 % от начальной цены предмета аукциона.

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

4. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Воскресенск:

4.1. По итогам аукциона обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Гарибяна С. П.

Глава городского округа Воскресенск

А. В. Малкин

ВЕРНО:

НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА
ГОРЯЧЕВА М.А.

16. 10. 2025

