

АКТ ОСМОТРА
земельного участка
№ 1264

1. По адресу/адресам: Московская область, городской округ Коломна, село Сергиевское, земельный участок с кадастровым №50:34:0010606:2927, площадь – 1319 кв. м., категории земель – «Земли населённых пунктов», вид разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Предоставления Государственной услуги «Предоставление земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН».

3. Перечень мероприятий, проведенных в ходе обследования земельного участка: визуальный осмотр земельного участка с применением фотовидеофиксации.

4. Лицо(а) проводившее обследование: главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущества и земельных отношений администрации Городского округа Коломна – Т.О. Веренчукова.

5. В присутствии: не привлекались.

6. Публичная кадастровая карта содержит сведения о местоположении границ земельного участка. Местоположение смежных земельных участков определено с использованием ведомственной информационной системы (ВИС).

В ходе проведения осмотра земельного участка, установлено:

- осмотр земельного участка производился с территории, входящей в состав земель неразграниченной государственной собственности и находящейся в распоряжении органа местного самоуправления;
- границы земельного участка сформированы в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ;
- осмотр земельного участка проводился без привлечения специалистов (лицензированной экспертной организации), кадастровых инженеров;
- доступ на земельный участок свободный, ограждение отсутствует;
- в границах земельного участка произрастает древесно-кустарниковая растительность;
- в границах земельного участка в восточной стороне расположена накатанная дорога;
- объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства, сооружений, строений в границах земельного участка на момент проведения осмотра не выявлено.

В приложении №1 к акту осмотра земельного участка отражены жилые дома, заборы. Данные объекты расположены за границами земельного участка с кадастровым №50:34:0010606:2927;

- бетонная опора ЛЭП расположена за границами земельного участка.
- доступ на земельный участок осуществляется по землям общего пользования.

7. Прилагаемые документы: Приложение №1 - фототаблица на 5 л.

8. Подписи лиц, осуществивших обследование: Веренчукова Т.О.

ФОТОТАБЛИЦА

ФОТО №1



ФОТО №2



ФОТО №3



ФОТО №4



ФОТО №5



Подпись лиц, проводивших осмотр земельного участка:

Веренчукова Т.О.

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to T.O. Verenchukova.