

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5
(место составления акта)

« 12 » ноября 2025 г.
(дата составления акта)

16:30

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,
(место проведения обследования (осмотра))

д Большие Семенычи
КН 50:26:0070503:499

2. На основании: поручения председателя Комитета по управлению имуществом
(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

В связи с предоставлением ЗУ на торгах

3. Акт составлен: Отделом муниципального контроля Комитета по управлению
имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа
(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

Тарасенко Екатерина Михайловна – главный специалист отдела муниципального контроля
Комитета по управлению имуществом

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Обследуемый участок с КН 50:26:0070503:499, площадью - 1286 кв.м (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - для индивидуального жилищного строительства) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Большие Семенычи.

Обследуемый участок граничит с северо-западной стороны к ЗУ с КН 50:26:0070503:46, 50:26:0070503:44; с остальных сторон примыкает - к землям неразграниченной государственности.

На момент осмотра участок не огражден, территория заросла древесно-кустарниковой растительностью; здания, строения, сооружения (в т.ч. самовольные), а также объекты инженерных коммуникаций в границах ЗУ отсутствуют. Усматриваемый на фотоматериалах промежуточная бетонная опора ЛЭП, воздушная ЛЭП и ограждения расположены за границами земельного участка.

Доступ к испрашиваемой территории осуществляется с юго-западной стороны через земли неразграниченной гос. собственности.

В ходе обследования осуществлялась фотофиксация.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)

присутствовавших при обследовании (осмотре)



Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

приложение к акту

от « 12 » ноября 2025 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
д. Большие Семенычи КН 50:26:0070503:499*

(адрес земельного участка)



Обследуемая территория




(подпись)

Тарасенко Е.М.
(Ф.И.О.)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
приложение к акту
от « 12 » ноября 2025 г.



Доступ на участок

(подпись)

Тарасенко Е.М.

(Ф.И.О.)