АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

142306 Московская обл., г. Чехов, Советская пл. 3 тел.8(496)72-3-40-30, e-mail:cheh@mosreg.ru

08.07.2026 № 203

на №_____от _____

В Комитет по конкурентной политике
Московской области

Администрация муниципального округа Чехов Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:31:0030205:598,
- площадь: 650 кв.м,
- категория земель: Земли населенных пунктов,
-вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства,
-местоположение: Российская Федерация, Московская область, м.о. Чехов, д Томарово (далее – земельный участок), сообщает.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В выписке из Единого государственного реестра недвижимости в Разделе 4.1 Лист 9, в графе 3 табличной части слово «Весь» относится к площади описываемого ограничения с учетным номером 50:31:0030205:598/1, реестровый номер границы 50:00-6.1479 площадью 614 кв. м.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка

не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель Главы
муниципального округа Чехов

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 008A0D01716769AD4037A8FED79B898EF4
Владелец: Ариани Тимур Заманович
Действителен с 29-05-2026 до 22-08-2027

Т.З. Ариани