



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

141700, Московская область, г.п.г. Шаховская, ул. Советская, д. 28, тел. факс: (4962) 7-14-23, e-mail: shahovsk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.04.2026 № 985

О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером: 50:06:0110602:496

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Законом Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» от 07.06.1996г. № 23/96-ОЗ, Законом Московской области от 24.07.2014г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными полномочиями Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедурах между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, учитывая срочное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 22.04.2026 года № 71-3 (п.156, карточка: 29616),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0110602:496, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Московская область, Шаховской район, сельское поселение Сергеевское, деревня Дор, ул. Центральная, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 50:06:0110602, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Определить следующие условия проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Установить начальную цену предмета аукциона в сумме 14 973,00 руб. (Четырнадцать тысяч девятьсот семьдесят три рубля 00 копеек) НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

2.2. Установить сумму задатка в размере 100% начальной цены предмета аукциона, что составляет в сумме 14 973,00 руб. (Четырнадцать тысяч девятьсот семьдесят три рубля 00 копеек) НДС не облагается.

2.3. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 449,19 руб. (Четыреста сорок девять рублей 19 копеек).

2.4. Срок аренды земельного участка 13 лет 2 месяца.

3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, провести открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка.

4. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, Организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Шаховская подготовить и передать необходимые документы на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, Организатору аукциона для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Шаховская по итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Опубликовать информацию о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы муниципального округа – Председателя Комитета по управлению имуществом <*> Л.Е. Ганину.

Глава муниципального округа Шаховская
3А. Галкин

Разослано: КУИ, КФД «РПТ», прокуратура, Управление Росреестра по МО, Госзаказцентр, д.с.о.

КОПИЯ ВЕРНА
НАЧ - К ОРГ. ОТДЕЛА
Ю.А. МАЗУРИНА