



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.11.2015 № 3044

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - объекты дорожного сервиса, местоположение: Московская область, г.о. Воскресенск, нп Слободка Алёшино

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», на основании Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Воскресенского муниципального района Московской области от 14.04.2015 № 42-1404/2015, сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 13.11.2015 г. № 214-З

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Московская область, г.о. Воскресенск, нп Слободка Алёшино, общей площадью 6000 квадратных метров с кадастровым номером 50:29:0030304:1656. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенный вид использования – объекты дорожного сервиса.

Топографическая съемка земельного участка не проводилась. Арендодатель не несет ответственности за возможно расположенные в границах земельного участка инженерные коммуникации, в том числе подземные. Указанное обстоятельство не дает право арендатору требовать с арендодателя возмещения расходов, связанных с освоением земельного участка и возврата уплаченной арендной платы по договору.

2. Установить:

2.1. Начальную минимальную цену в размере – 7 823 220 (семь миллионов восемьсот двадцать три тысячи двести двадцать) рублей 00 копеек, определенной от кадастровой стоимости.

2.2. Размер задатка – 7 823 220 (семь миллионов восемьсот двадцать три тысячи двести двадцать) рублей 00 копеек.

2.3. «Шаг аукциона» - 391 161 (триста девяносто одна тысяча сто шестьдесят один) рубль 00 копеек, что составляет 5 % начальной цены предмета аукциона.

2.4. Срок аренды земельного участка 13 лет 2 месяца.

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

4. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Воскресенск:

4.1. По итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Гарибяна С. П.

Глава городского округа Воскресенск

А. В. Малкин

ВЕРНО:

НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА
ГОР. ОКРУГА ВОСКРЕСЕНСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МАЛКИНА А.В.

13. 11. 2025

