



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**БОГОРОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.06.2016 № 1581

г. Ногинск

О проведении аукциона в электронной форме  
по продаже земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Богородского городского округа Московской области от 06.05.2016 №107-0605/2016, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений в Московской области № 111-З от 22.06.2016,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка с кадастровым номером 50:16:0604006:2523, площадью 877 кв.м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Богородский, пгт. им. Воровского, ул 40 лет Победы, д. 1.

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка и ограниченным по составу участников, участниками которого могут являться только граждане.

3.2. Определить начальную цену предмета аукциона в размере кадастровой стоимости земельного участка 2465580,26 руб. НДС не облагается.

Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления составляет 2465580,26 руб.

Установить «Шаг аукциона» в размере 73967,40 руб.

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях) в использовании земельного участка:

Участок имеет следующие ограничения в использовании:

- полностью расположен в границе полос воздушных подходов аэродрома Чкаловский (внешняя граница ПВП);

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на Едином портале торгов Московской области по адресу [easuz.mosreg.ru/torgi](http://easuz.mosreg.ru/torgi).

5. Комитету имущественных и земельных отношений администрации Богородского городского округа разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте [www.bogorodsky-okrug.ru](http://www.bogorodsky-okrug.ru) не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения аукциона.

6. Комитету имущественных и земельных отношений администрации Богородского городского округа обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Богородского городского округа Головину Е.Ю.

Исполняющий обязанности заместителя  
главы Богородского городского округа



Е.Ю. Головина