

Инвентарный номер	18282
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Ступинский филиал

Инвентаризационная карточка
объекта: пункт обмена баллонов

Адрес:

Район (учетный округ)	Ступинский район
Сельский округ	Ситне - Щелкановский сельский округ
Город (др. поселение)	с. Ситне-Щелканово
Улица	Новый Быт
№ дома (садового участка)	1
Описание местоположения (при отсутствии адреса)	

Составлена по состоянию на 22 марта 2005 г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений, указанные ранее в документации, выданной МОРП, изменению не подлежат

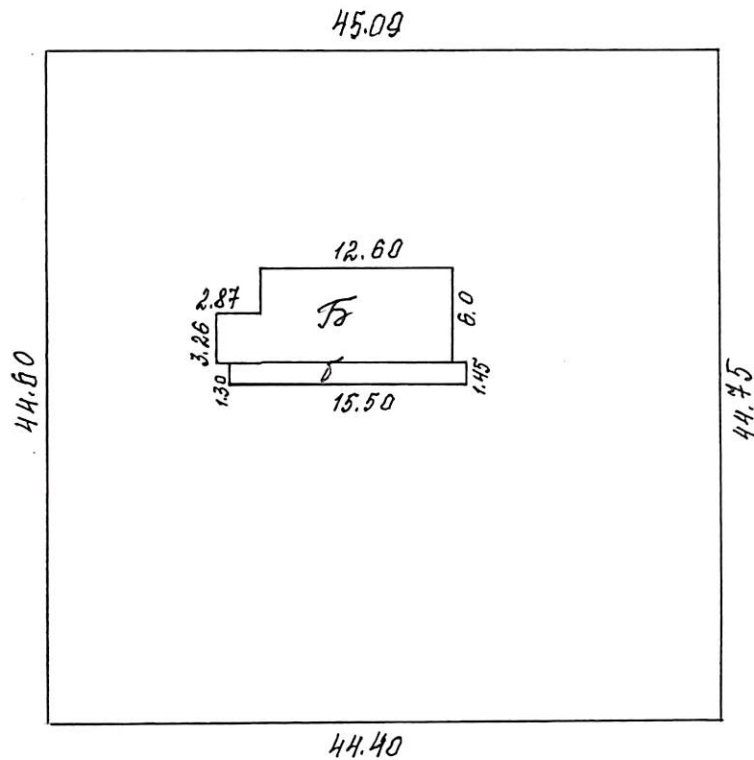
Форма инвентаризационной карточки утверждена приказом Московского областного бюро технической инвентаризации от 19 мая 1999г. №2-П с изменениями, внесенными приказами от 17 сентября 1999г. №5-П, от 29 октября 2003г. №141 и от 16 марта 2004г. №34

Сведения о принадлежности

Дата постановки на учет	Субъект права: для гражданина - фамилия, имя, отчество, пасп. данные; для юр. лиц - наименование по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Дата исключения

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Расположенного в гор. пос. Ситце - Щелканово по Новый Ботт ул. Д № 1
Находящегося в пользовании _____



ЭКСПЛИКАЦИЯ УСАДЕБНОГО УЧАСТКА

Пл. участка по договору _____ кв.м
По фактич. Пользованию 2900 кв.м
В т.ч. застроенная 107 кв.м
Под двором 1893 кв.м
Под садом _____ кв.м
Под огородом _____ кв.м

чертил 22.03.05г. Бор
проверил Бор

Общая инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
1969	6257.00	4943.00					6257.00	4943.00

Балансов. стоим. 42678 =

Экспликация площади земельного участка (кв.м)

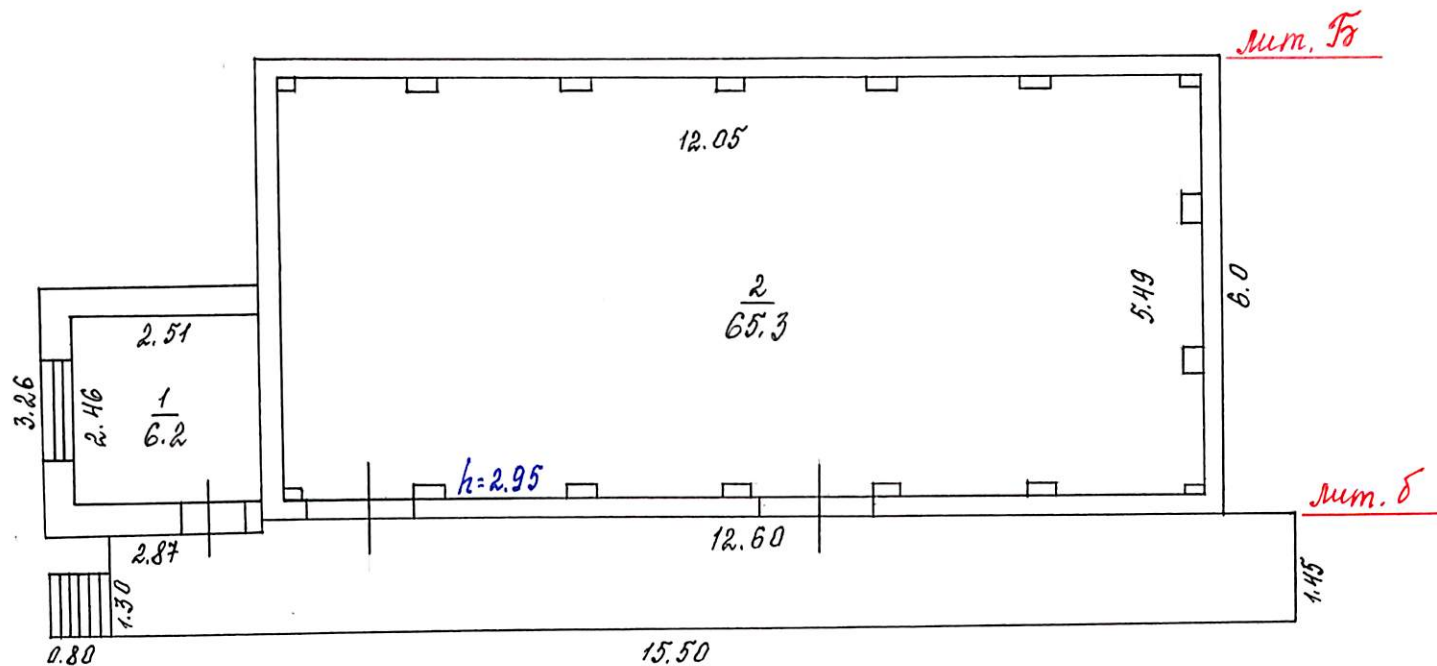
Площадь участка				Незастроенная площадь		
по документам	фактически	в том числе		под двором	озеленено	под огородом
		застроенная	незастроенная			
	2000	107	1893	1893		

Благоустройство площади квартир жилого дома, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

[illegible]

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ

Находящегося в гор.(пос.) Ситне - Щелканово, ул. Новый Бит № 1



лит. Б

лит. Б

ЭКСПЛИКАЦИЯ

НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И ВСТРОЕННЫЕ

ПОМЕЩЕНИЯ

Общая 71.5

м²

1:100

Основная 71.5

м²

Вспомогательная _____

м²

По состоянию на 22.03 2005 г.

Съемку произвел З.С.

Проверил И.

ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) с. Ситне-Щелканово

по ул. (пер.) Новый Быт

дом №

1

Ли те ра	Эт аж	Поме ще ние	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь, кв.м			Выс. пом.
						Итого	основная	вспомогат.	
Б	1	1	1	помещение	2.51*2.46	6.2	6.2		
					Итого по помещению	6.2	6.2		
Б	1	2	2	помещение	12.05*5.49-0.26*0.14*2-0.40*0.14*2-0.39*0.14*4-0.38*0.14*2-0.37*0.14*2-0.26*0.12-0.38*0.26*2-0.13*0.26	65.3	65.3		
					Итого по помещению	65.3	65.3		
Итого						71.5	71.5		

**Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений,
расположенных на земельном участке**

Ли- тера	Наименование	Формула подсчета площадей по наружным измерениям	Площадь (кв.м)	Высо- та (м)	Объем (куб.м)
<i>Б</i>	<i>Основное</i>	$12.60 \cdot 6.0 + 2.87 \cdot 3.26$	<i>85.0</i>	<i>3.05</i>	<i>259</i>
<i>б</i>	<i>площадка</i>	$15.5 \cdot 1.45 - 2.0 \cdot 0.14$	<i>22.2</i>		

Техническое описание конструктивных элементов и определение износа здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конст- рукция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)	Уд.вес по табл.	Цен. коэфф.	Износ (%)
Год постройки		Литера Б	Группа капитальности 3	Число этажей 1		
1	Фундамент	бетонный ленточный	Отдельные глубокие трещины, следы увлажнения цоколя и стен, выпучивание отдельных участков стен подвала, неравномерная осадка фундамента	19	1.00	25
2	Стены, перегородки, колонны	стены кирпичные	Глубокие трещины и отпадение штукатурки местами, выветривание швов.	32	1.00	20
3	Перекрытие, покрытие	перекрытия и покрытия железобетонные балки	Незначительное смещение плит относительно одна другой по высоте вследствие деформаций, отслоение выравнивающего слоя в заделке швов.	8	1.00	15
4	Кровля	шифер	Искривление местами металлических железобетонных; ослабление креплений отдельных асбоцементных листов к обрешетке.	6	1.00	15
5	Полы	бетонные	Стирание поверхности в ходовых местах ; выбоины до 0.5 кв.м. на площади до 25%	10	1.00	25
6	Проемы	окна - 2 глухие, двери - простые	Мелкие поверхностные трещины в местах сопряжения коробок /колод/ со стенами и перегородками, стертость дверных полотен или щели в притворах.	10	1.00	20
7	Отделочные работы	внутр.отделка - стены и потолок побелены, наружн. отделка - стены побелены	Местные единичные повреждения окрасочного слоя, волосные трещины в рустах, в местах сопряжения потолков и стен.	3	1.00	20
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	здания неотапливаемые, оборудованы электроосвещением	Неисправность, ослабление креплений и отсутствие отдельных приборов/розеток, штепселей, патронов и т.д./; следы коррозии на поверхности металлических шкафов и частичное повреждение деревянных крышек	8	1.00	20
9	Прочие работы	платформа		4	1.00	15
Итого				100		

Исчисление инвентаризационной стоимости строений и сооружений

Ли те ра	Наименование строений и сооружений	Наименование сборника	№ таб- лицы	Стоимость измерителя по таблице	Цен. коэф фиц.	Стоим. измер. после при- мен. коэфф.	Объем (куб.м) площадь (кв.м) кол-во (шт.)	Восстанови- тельная сто- имость (руб.)	Износ %	Действи- тельная сто- имость (руб.)
<i>Б</i>	<i>Основное</i>	<i>Сборник №18. Здания, имеющиеся во многих отраслях</i>	<i>32а</i>	<i>25,70</i>	<i>0.94</i>	<i>24.16</i>	<i>259 куб.м</i>	<i>6257.00</i>	<i>21</i>	<i>4943.00</i>
<i>б</i>	<i>площадка</i>						<i>22,2 кв.м</i>			
<i>Всего по основным строениям</i>										
Итого								6257.00		4943.00

Инвентаризационная действительная (балансовая) стоимость составляет **0,00 руб.**

Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование	Примечания
1	Поэтажный план	1
2	План земельного участка	1

" 22 " марта 2005 г.

" 22 " 03 2005 г.

" " " г.

Исполнил Вагина О.А. 

Проверил Кривченкова Н.М. 

Директор Ланина Р.А.