



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2026 № 449

О приватизации посредством продажи по минимально допустимой цене в электронной форме имущества, находящегося в собственности муниципального округа Егорьевск Московской области

В соответствии со ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44 «О формировании Комитета по конкурентной политике Московской области», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2022 год, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Егорьевск Московской области от 24.11.2021г. №506/45 (в редакции от 21.09.2022 № 655/61), протоколом по аукциону от 30.01.2023 ПЭ-ЕГ/22-3663, протоколом о продаже посредством публичного предложения имущества от 24.09.2025 № ППЭ-ЕГ/23-320,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать муниципальное имущество: нежилое здание, кадастровый номер 50:30:0020308:747, общая площадь 118,1 кв.м, адрес объекта: Российская Федерация, Московская область, городской округ Егорьевск, д. Парыкино, д. 88 с земельным участком, кадастровый номер 50:30:0020308:1069, вид разрешенного использования: объекты культурно-досуговой деятельности, общей площадью 3733 кв.м, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Егорьевск, д. Парыкино, участок № 88 (далее – здание с земельным участком), путем продажи по минимально допустимой цене, открытой по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проводимой в электронной форме.

2. Установить минимально допустимую цену продажи здания с земельным участком – 131 788,33 рублей (Сто тридцать одна тысяча семьсот восемьдесят восемь рублей 33 копейки), с учетом НДС, что составляет 5 (пять) процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения (номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru/new/public:21000004710000004527).

3. Определить задаток в размере 1 (одного) процента от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения (номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru/new/public:21000004710000004527) в размере 26 357,66 рублей (Двадцать шесть тысяч триста пятьдесят семь рублей 66 копеек).

4. Покупатель недвижимого имущества обязан сохранить назначение объектов недвижимости: объекты культурно-досуговой деятельности, в течение трёх месяцев с даты регистрации перехода права собственности на приватизируемое имущество.

5. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению продажи по минимально допустимой цене в электронной форме недвижимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Егорьевск Московской области:

6.1. подготовить необходимую документацию на имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления, внести соответствующие данные в подсистему АРИП ЕАСУЗ МО и передать подготовленные материалы для проведения продажи в Комитет по конкурентной политике Московской области.

6.2. обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления с победителем, единственным участником продажи (Покупателем) и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него.

6.3. осуществить в установленном порядке передачу имущества, указанного в п.1 настоящего постановления победителю, единственному участнику продажи (Покупателю) после его полной оплаты.

7. Опубликовать (разместить) настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа Егорьевск Московской области в сети «Интернет» (<http://www.egoradmin.ru>).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Егорьевск – председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального округа Егорьевск Заплитного Р.М.

Глава муниципального округа Егорьевск



Д.В. Викулов