

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"
Московское областное бюро технической инвентаризации Каширский филиал

Область, республика, край Московская область

Район Каширский район

Округ сельское поселение Колтовское

Город (др. поселение) д Лиды

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
Спальный корпус №1

№ _____ по улице (пер.) ГУ МО КСС-РЦ "Семья" - спальный корпус №1

Инвентарный номер	066:023-3349
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на _____

20 июня 2008 г.

дата обследования объекта



4526145

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Наименование	Площадь
1	2
застроенная площадь	814,6

III. Благоустройство площади встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
водопровод	1 739,50
канализация	1 739,50
отоп. центр. от кв. котельной на газе	1 739,50
горячее водоснабжение центральное	1 739,50
телефоны	1 739,50
электричество	1 739,50
вентиляция	1 739,50
телевидение	1 739,50

IV. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____

Литера Б (основное строение) Год постройки _____ Число этажей 2

Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется: _____ подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин (ненужное зачеркнуть)

Строительный объем - 10 299 куб.м

Итого общая площадь 1 739.5 м2; из нее:

лит. Б 1 143.0 м2:

лит. Б1 596.5 м2:

из нее: Нежилые помещения: общая площадь 1 739.5 м2,

в том числе основная площадь нежилых помещений 994.2 м2, вспомогательная площадь 745.3 м2.

Назначение нежилого строения: _____

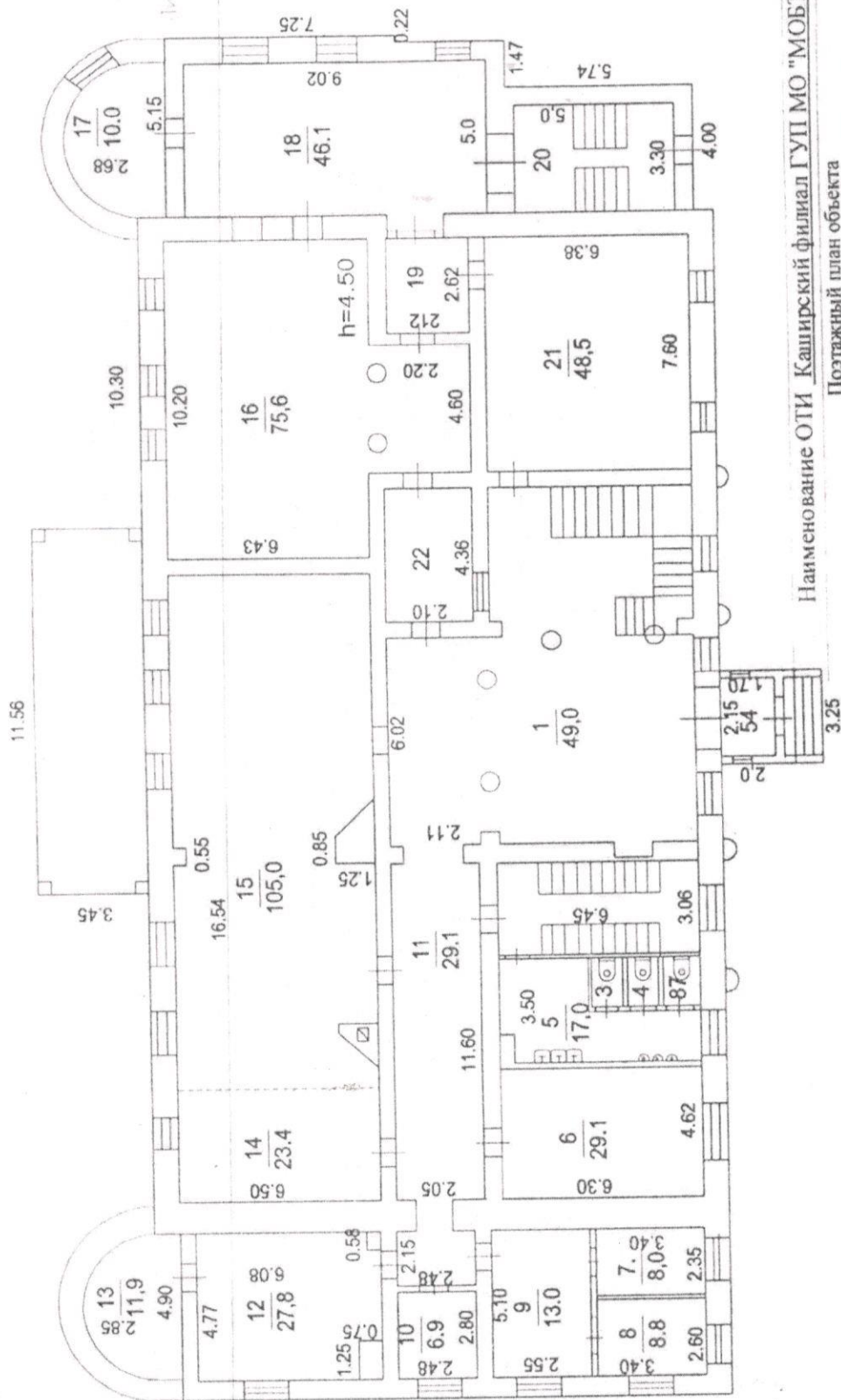
Использование: Спальный корпус №1 Кол-во мест, мощность и др. _____

V. Описание зданий и сооружений

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру		
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м
1	2	3	4	5
<u>Б</u>	<u>основное строение</u>	<u>763,40</u>	<u>9,60</u>	<u>7 281,00</u>
<u>Б</u>	<u>основное строение</u>	<u>23,00</u>	<u>5,80</u>	<u>133,00</u>
<u>Б</u>	<u>основное строение</u>	<u>26,70</u>	<u>3,70</u>	<u>99,00</u>
<u>Б1</u>	<u>подвал</u>	<u>953,30</u>	<u>2,90</u>	<u>2 765,00</u>
	<u>приямок</u>	<u>87,90</u>		

Позажный план

1-этаж

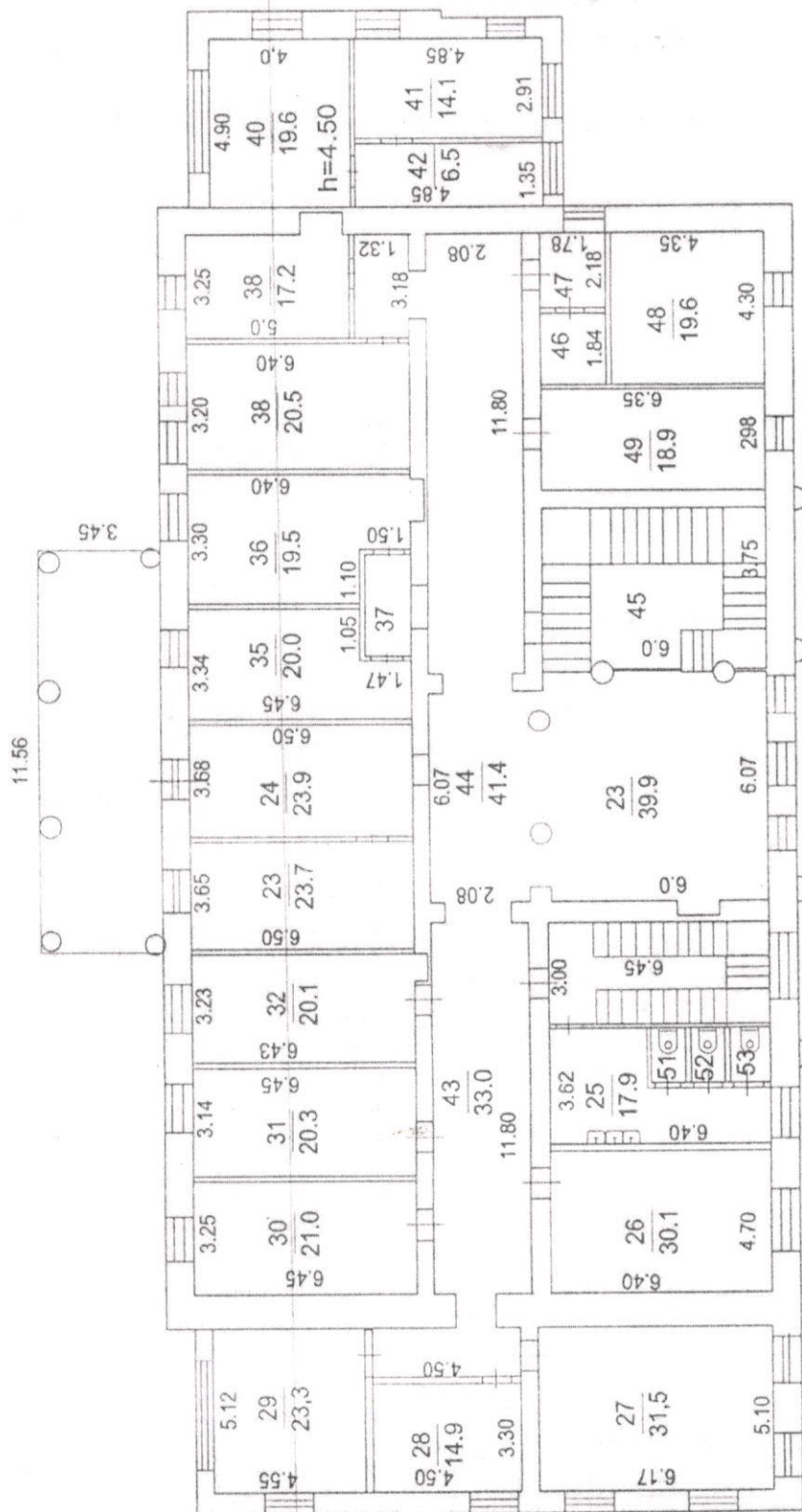


Наименование ОТИ Каширский филиал ГУП МО "МОБТИ"

Позажный план объекта

Исполнитель	ФИО	Дата	Лист
Власова Н.Н.	20.06.2008	Московская область, Каширский район, сельское поселение Каширское, д. "Лиды, ГУ МО КСС-РЦ"	Листов —
Подпись:		Семья"-спальный корпус	Масштаб М 1:200

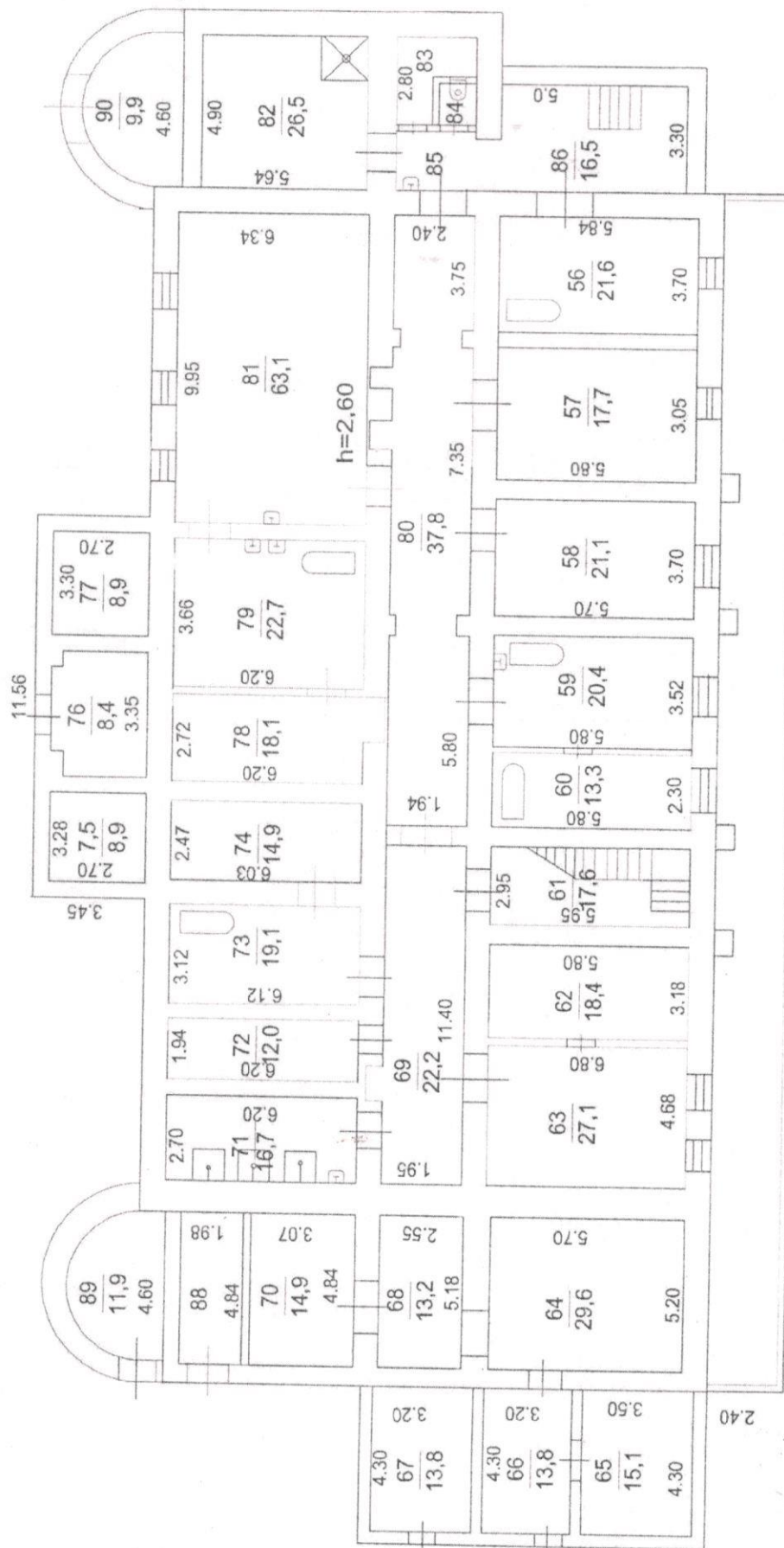
2-этаж



Наименование ОТИ <u>Каширский филиал ГУП МО "МОБТИ"</u>			
Постажный план объекта			
Исполнитель	ФИО	Дата	Лист — Листов — Масштаб М 1:200
	Власова Н.Н.	20.06.2008	
		Подпись	
			Московская область, Каширский район, сельское поселение Калтовское, д Лиды, ГУ МО КСС-РП Семья "спальный корпус

Позтажний план

Подвал



Наименование ОТИ Каширский филиал ГУП МО "МОСТИ"

Позтажний план объекта

Исполнитель	ФИО	Дата	Лист
Власова Н.Н.	20.06.2008	Московская область, Каширский район, сельское поселение Колтовское, д Лиды, ГУ МО КСС-РЦ Семья "спальный корпус"	Листов — Масштаб М 1:200

Экспликация
к поэтажному плану *Спальный корпус №1*

расположенного в городе (другом поселении) *д Лиды*
по улице (пер.) *ГУ МО КСС-РЦ "Семья"-спальный корпус*

дом №

Литера	Этаж	№ помещения	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Высота	Самостоятельно перестроенная или перепланируемая площадь (кв.м.)
							основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	1	1	1	холл	$5.95*6.02+1.35*0.4+6.02*2.11+0.4*5.74-(0.2*3.14)*4$	49.0			49.0	4.50
			2	лестничная клетка	$6.45*3.06$	19.7			19.7	
			3	санузел	$1.35*0.9$	1.2			1.2	
			4	санузел	$1.35*0.9$	1.2			1.2	
			5	санузел	$3.5*6.36-0.9*0.45-3.23*1.50$	17.0			17.0	
			6	санузел	$6.30*4.62$	29.1			29.1	
			7	кабинет	$2.35*3.4$	8.0	8.0			
			8	кабинет	$2.60*3.40$	8.8	8.8			
			9	кабинет	$2.55*5.10$	13.0	13.0			
			10	кладовая	$2.8*2.48$	6.9			6.9	
			11	коридор	$2.48*2.15+11.6*2.05$	29.1			29.1	
			12	кабинет	$6.08*4.77-1.25*0.75-0.58*0.44$	27.8	27.8			
			13	архив	$0.5*4.9+(2.45*2.45*3.14)/2$	11.9	11.9			
			14	сцена	$6.5*3.6$	23.4	23.4			
			15	актовый зал	$16.54*6.50-0.55*0.3-1.25*0.85-(1.25*1.25)/2-(0.3+0.7)/2*1.0$	105.0	105.0			
			16	столовая	$10.20*6.43+4.60*2.20-0.15*0.15*3.14*2$	75.6	75.6			
			17	клеборезка	$5.15*0.5+(2.18*2.18*3.14)/2$	10.0	10.0			
			18	раздаточная	$9.02*5.0+1.40*0.70$	46.1	46.1			
			19	тамбур	$2.62*2.12$	5.6			5.6	
			20	лестн.клетка	$3.30*5.0$	16.5			16.5	
			21	спорт.зал.	$7.6*6.38$	48.5	48.5			
			22	коридор	$4.36*2.10$	9.2			9.2	
2	2		23	холл	$6.07*6.0+1.35*0.4-(0.2*0.2*3.14)/2*2-(0.2*0.2*3.14)/2*2+0.6*5.57$	39.9			39.9	
			24	лестничная клетка	$6.45*3.06$	19.4			19.4	
			25	санузел	$6.40*3.62-3.8*1.38$	17.9			17.9	
			26	кабинет	$4.70*6.40$	30.1	30.1			
			27	кабинет	$6.17*5.10$	31.5	31.5			
			28	кабинет	$3.30*4.50$	14.9	14.9			
			29	кабинет	$5.12*4.55$	23.3	23.3			
			30	кабинет	$3.25*6.45$	21.0	21.0			
			31	кабинет	$3.14*6.45$	20.3	20.3			
			32	кабинет	$3.23*6.43+1.10*0.6$	21.4	21.4			
			33	библиотека	$6.50*3.65$	23.7	23.7			
			34	гимнастический зал	$3.68*6.50$	23.9	23.9			
			35	кабинет	$3.34*6.45-1.47*1.05$	20.0	20.0			
			36	кабинет	$6.40*3.30-1.10*1.50$	19.5	19.5			
			37	коридор	$2.65*1.37$	3.6			3.6	
			38	кабинет	$6.40*3.20$	20.5	20.5			
			39	кабинет	$5.0*3.25+0.65*1.40$	17.2	17.2			
			40	кабинет	$4.90*4.0$	19.6	19.6			
			41	кабинет	$4.85*2.91$	14.1	14.1			
			42	коридор	$4.85*1.35$	6.5			6.5	
			43	коридор	$11.8*2.08+4.5*1.68+1.58*0.6$	33.0			33.0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	2	1	44	коридор	$6.07*2.08+2.08*11.80+3.18*1.32$	41,4		41,4	4,50	
			45	лестничная клетка	$6.0*3.75-(0.2*0.2*3.14)/2*2$	22,4		22,4		
			46	кладовая	$1.84*1.78$	3,3		3,3		
			47	коридор	$2.18*1.78$	3,9		3,9		
			48	кабинет	$4.50*4.35$	19,6	19,6			
			49	кабинет	$2.98*6.35$	18,9	18,9			
	1		50	лестн. клетка	$3.70*5.78$	21,4		21,4		
	2		51	санузел	$1.20*0.95$	1,1		1,1		
			52	санузел	$1.20*0.95$	1,1		1,1		
			53	санузел	$1.20*0.95$	1,1		1,1		
	1		54	тамбур	$1.7*2.15$	3,7		3,7		
Б1	подвал		56	овощной цех	$5.84*3.70$	21,6	21,6			
			57	складское	$3.05*5.80$	17,7	17,7			
			58	мясной цех	$3.70*5.70$	21,1	21,1			
			59	мясной цех	$3.52*5.80$	20,4	20,4			
			60	рыбный цех	$2.30*5.80$	13,3	13,3			
			61	лестничная клетка	$2.95*5.95$	17,6		17,6		
			62	складское	$3.18*5.80$	18,4	18,4			
			63	складское	$4.68*5.80$	27,1	27,1			
			64	котельная	$5.70*5.20$	29,6	29,6			
			65	тамбур	$3.50*4.30$	15,1		15,1		
			66	тамбур	$4.30*3.20$	13,8		13,8		
			67	тамбур	$4.30*3.20$	13,8		13,8		
			68	коридор	$5.18*2.55$	13,2		13,2		
			69	коридор	$11.4*1.95$	22,2		22,2		
			70	мастерская	$4.84*3.07$	14,9	14,9			
			71	душевая	$6.20*2.70$	16,7		16,7		
			72	бельевая	$1.94*6.20$	12,0	12,0			
			73	прачечная	$6.12*3.12$	19,1	19,1			
			74	прачечная	$6.03*2.47$	14,9	14,9			
			75	тамбур	$3.28*2.70$	8,9		8,9		
			76	тамбур	$3.35*2.7-0.82*0.61-0.7*0.26$	8,4		8,4		
			77	тамбур	$3.3*2.7$	8,9		8,9		
			78	раздевалка	$2.72*6.20+0.75*1.6$	18,1		18,1		
			79	моченная	$3.66*6.20$	22,7		22,7		
			80	коридор	$5.81*1.94+7.35*1.94+0.8*0.80+0.8*0.8+3.75*2.40+1.8*0.7+1.8*0.7$	37,8		37,8		
			81	кухня	$9.95*6.34$	63,1		63,1		
			82	холодильная камера	$4.90*5.64-1.35*0.84$	26,5	26,5			
			83	душевая	$2.8*2.40-1.23*1.10$	5,4		5,4		
			84	санузел	$1.07*0.9$	1,0		1,0		
			85	коридор	$2.44*1.70+1.4*0.8$	5,3		5,3		
Б			86	лестничная клетка	$3.30*5.0$	16,5		16,5		
			87	санузел	$1.35*0.9$	1,2		1,2		
Б1			88	комната отдыха	$1.98*4.84$	9,6		9,6		
			89	подсобная	$0.5*4.9+(2.45*2.45*3.14)/2$	11,9		11,9		
			90	подсобная	$5.15*0.5+(2.18*2.15*3.14)/2$	9,9		9,9		
				Итого спальный корпус №1 1:		1739,5	994,2	745,3		
				Итого:		1739,5	994,2	745,3		

Нежилые здания и помещения

Итого по этажу подвал	597,7	256,6	341,1		
Итого по этажу 1	587,7	378,1	209,6		
Итого по этажу 2	554,1	359,5	194,6		
Итого по зданию (строению)	1 739,5	994,2	745,3		

VI. Техническое описание здания или его пристройки

№ п/п 1	Наименование конструктивных элементов 2	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее) 3	
	Литера Б	Физический износ здания - 40 %	Число этажей 2
1	Фундамент	Бутовый ленточный	
2	Стены, перегородки	стены- кирпичные, наружная отделка- штукатурка	
3	Перекрытие	сборные железобетонные плиты	
4	Кровля	Металлическая по дерев обрешотки	
5	Полы	досчатые покрыты линолеум, плиточные	
6	Проемы	По 2 створных перепл.в проеме	
7	Отделочные работы	Стены оштукатурены оклеены, окна двери окрашены	
8	Санитарно-технические устройства	водопровод, канализация, центральное отопление, вентиляция, горячее водоснабжение	
9	Электротехнические, слаботочные устройства	электроустройства, электрослаботочные устройства	
10	Прочие работы	Простые	

VII. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах 1 969 г.
1	2	3	4
Б	основное строение	40	135612,00
Б1	подвал	40	47779,20
		Итого:	183391,20

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2008 г.

183391,20 руб.

Перечень прилагаемых документов

№№ п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	План 1-го этажа	
2	План 2-го этажа	
3	План подвала	

Особые отметки

Паспорт изготовлен 25 июня 2008 г.

Исполнил Власова Н.Н.

Проверил Митькина Н.В.

Паспорт выдан " _____ " _____ 2008 г.

Директор филиала _____ Бакунина В.Н.