



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2023 № 1168

Городской округ Химки

О проведении аукциона по продаже объекта недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности городского округа
Химки Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решениями Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 14.04.2021 № 45/7 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа Химки Московской области», от 27.04.2023 № 18/5 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 03.11.2022 № 14/4 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Химки Московской области, на 2023 год», соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Химки Московской области от 14.05.2015 № 55-1405/2015, на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, приватизацию на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в электронной форме,

нежилое помещение, находящееся в собственности городского округа Химки Московской области, согласно приложению.

2. Установить, что в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, является Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации:

3.1. Подготовить необходимые материалы на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области.

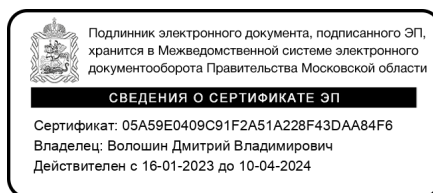
3.2. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итога аукциона обеспечить заключение договора купли-продажи недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с победителем аукциона (покупателем) и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него.

3.3. Осуществить в установленном порядке передачу недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, победителю аукциона (покупателю) после его полной оплаты не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Левочку Р.С.

Глава городского округа



Д.В. Волошин

Объект недвижимости, находящийся в собственности
городского округа Химки Московской области, подлежащий приватизации
на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи
предложений о цене, в электронной форме

№ п/п	Тип / адрес объекта недвижимости	Площадь объекта недвижи- мости, кв.м	Кадастровый номер объекта недвижимости	Начальная цена объекта недвижимости, руб., без учета НДС	«Шаг аукциона», (5% от начальной цены), руб.	Задаток для участия в аукционе, (20% от начальной цены), руб.
1	Помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-кт, д. 66-А, пом. 002, этаж № 01	137,3	50:10:0010101:5031	13 613 063,00	680 653,15	2 722 612,60



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2023 № 1622

Городской округ Химки

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Химки Московской области от 21.07.2023 № 1168 «О проведении аукциона по продаже объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Химки Московской области»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решениями Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 14.04.2021 № 45/7 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа Химки Московской области», от 03.11.2022 № 14/4 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Химки Московской области, на 2023 год», соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Химки Московской области от 14.05.2015 № 55-1405/2015, на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации от 21.07.2023 № 1168 «О проведении аукциона по продаже объекта недвижимого имущества,

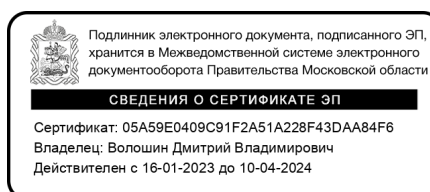
находящегося в муниципальной собственности городского округа Химки Московской области» следующее изменение:

приложение «Объект недвижимости, находящийся в собственности городского округа Химки Московской области, подлежащий приватизации на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в электронной форме» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Химкинские новости», а также разместить на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Левочку Р.С.

Глава городского округа



Д.В. Волошин

Приложение
к постановлению Администрации
от 06.10.2023 № 1622

«Приложение
к постановлению Администрации
от 21.07.2023 № 1168

Объект недвижимости, находящийся в собственности
городского округа Химки Московской области, подлежащий приватизации
на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи
предложений о цене, в электронной форме

№ п/п	Тип / адрес объекта недвижимости	Площадь объекта недвижи- мости, кв.м	Кадастровый номер объекта недвижимости	Начальная цена объекта недвижимости, руб., с учетом НДС	«Шаг аукциона», (5% от начальной цены), руб.	Задаток для участия в аукционе, (10% от начальной цены), руб.
1	Помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-кт, д. 66-А, пом. 002, этаж № 01	135,1	50:10:0010101:5031	16 073 923,20	803 696,16	1 607 392,32

»