

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.09.2026, поступившего на рассмотрение 07.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:	50:14:0020327:12		
Номер кадастрового квартала:	50:14:0020327		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Щелковский, Вблизи дер. Протасово.		
Площадь, м²:	65700		
Кадастровая стоимость, руб.:	43643196		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:14:0000000:158336		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	50:14:0000000:107348, 50:14:0000000:107349, 50:14:0000000:107350, 50:14:0000000:107351, 50:14:0000000:806, 50:14:0000000:807, 50:14:0000000:808, 50:14:0000000:809, 50:14:0020327:208, 50:14:0020327:209, 50:14:0020327:210, 50:14:0020327:211, 50:14:0020327:221, 50:14:0020327:222, 50:14:0020327:223, 50:14:0020327:224, 50:14:0020327:225, 50:14:0020327:226, 50:14:0020327:227, 50:14:0020327:228, 50:14:0020327:229, 50:14:0020327:230, 50:14:0020327:231, 50:14:0020327:232, 50:14:0020327:233, 50:14:0020327:234, 50:14:0020327:235, 50:14:0020327:236, 50:14:0020327:237, 50:14:0020327:238, 50:14:0020327:239, 50:14:0020327:240, 50:14:0020327:241, 50:14:0020327:242, 50:14:0020327:243, 50:14:0020327:244, 50:14:0020327:245, 50:14:0020327:246, 50:14:0020327:247, 50:14:0020327:248, 50:14:0020327:249		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для дачного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 50:14:0000000:107348, 50:14:0000000:107349, 50:14:0000000:107350, 50:14:0000000:107351, 50:14:0020327:221, 50:14:0020327:222, 50:14:0020327:223, 50:14:0020327:224, 50:14:0020327:226, 50:14:0020327:227, 50:14:0020327:228, 50:14:0020327:229, 50:14:0020327:230, 50:14:0020327:231, 50:14:0020327:232, 50:14:0020327:233, 50:14:0020327:234, 50:14:0020327:235, 50:14:0020327:236, 50:14:0020327:237, 50:14:0020327:238, 50:14:0020327:239, 50:14:0020327:240, 50:14:0020327:241, 50:14:0020327:242, 50:14:0020327:243, 50:14:0020327:244, 50:14:0020327:245, 50:14:0020327:246, 50:14:0020327:247, 50:14:0020327:248, 50:14:0020327:249, сведения о которых носят временный характер. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2015; реквизиты документа-основания: письмо Министерства экономического развития РФ от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23 выдан: Министерства экономического развития РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2025; реквизиты документа-основания: решение О согласовании границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства от 02.05.2024 № Р-210-133 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.10.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 07.10.2025 № 1237-РМ выдан: Министерство экологии	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

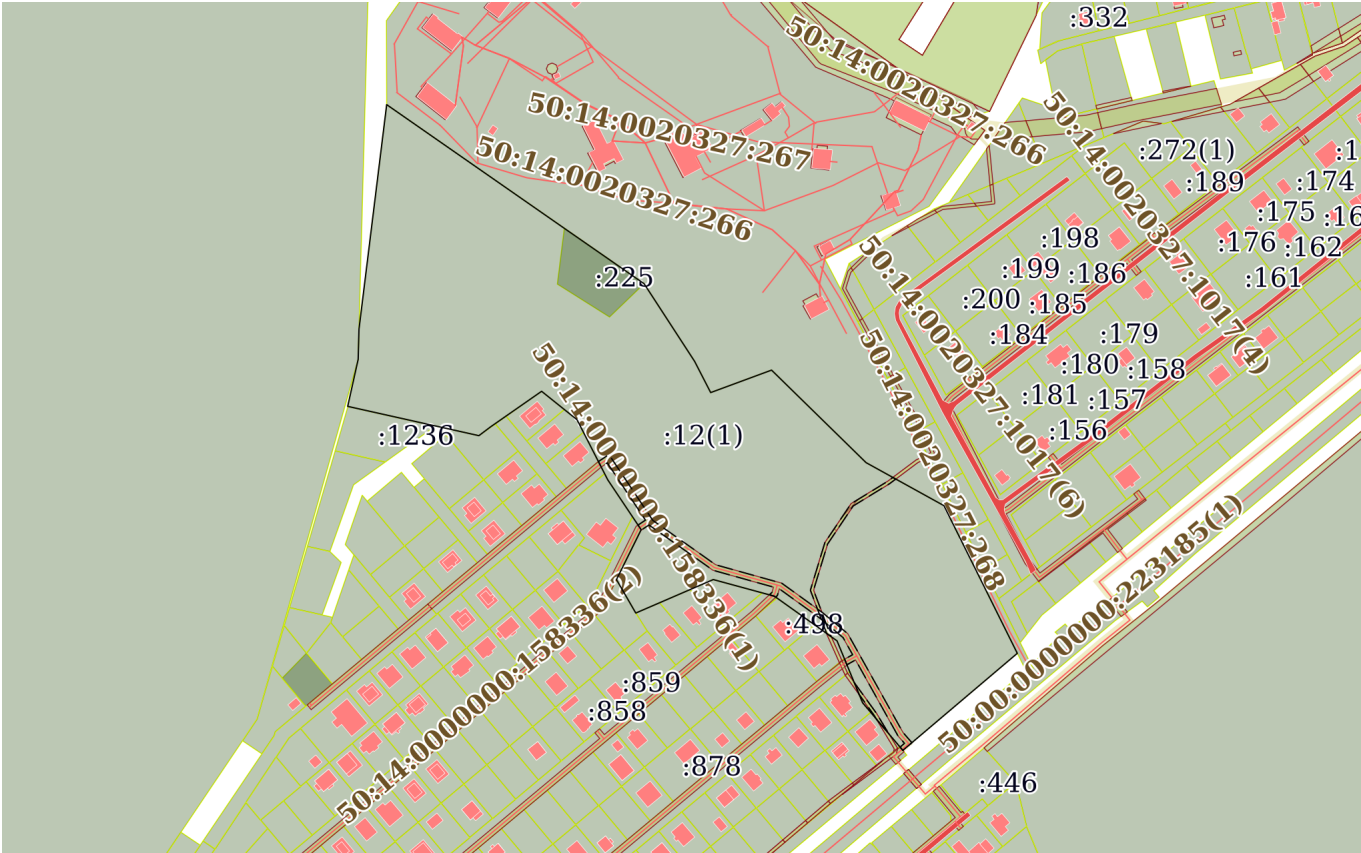
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	
		и природопользования Московской области. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Суслина Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" Администрация городского округа Щелково Московской области	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	337°35.3`	44.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	50:14:0020327:496(1)	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	305°30.2`	51.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	50:14:0020327:525(1)	
5	1.1.3	1.1.4	285°13.7`	42.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:14:0020327:539(1)	
7	1.1.4	1.1.5	246°37.5`	56.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	50:14:0020327:523	
9	1.1.5	1.1.6	330°0.0`	25.9	данные отсутствуют	50:14:0020327:520	
10	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	50:14:0020327:521	
11	1.1.6	1.1.7	26°19.5`	37.32	данные отсутствуют	50:14:0020327:536(1)	
12	1.1.7	1.1.8	326°11.9`	40.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	1.1.8	1.1.9	332°55.9`	45.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	50:14:0020327:1114	
15	1.1.9	1.1.10	308°44.5`	30.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	50:14:0020327:499	
17	1.1.10	1.1.11	235°7.6`	41.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	1.1.10	1.1.10			данные отсутствуют	50:14:0020327:483	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877							
Кадастровый номер:				50:14:0020327:12			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	1.1.11	1.1.12	232°57.2`	9.71	данные отсутствуют	50:14:0020327:1231	адрес отсутствует
20	1.1.12	1.1.13	282°35.8`	90.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.13	1.1.14	12°33.9`	32.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	50:14:0020327:1236	данные отсутствуют
23	1.1.14	1.1.15	1°33.2`	20.3	данные отсутствуют	50:14:0000000:106790(1)	данные отсутствуют
24	1.1.15	1.1.16	7°2.0`	151.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.16	1.1.17	124°51.5`	142.73	данные отсутствуют	50:14:0020327:5(1)	данные отсутствуют
26	1.1.17	1.1.18	124°47.0`	67.45	данные отсутствуют	50:14:0020327:5(1)	данные отсутствуют
27	1.1.18	1.1.19	146°57.7`	62.12	данные отсутствуют	50:14:0020327:5(1)	данные отсутствуют
28	1.1.18	1.1.18			данные отсутствуют	50:14:0020327:225	данные отсутствуют
29	1.1.19	1.1.20	152°46.9`	23.5	данные отсутствуют	50:14:0020327:5(1)	данные отсутствуют
30	1.1.20	1.1.21	69°44.1`	43.48	данные отсутствуют	50:14:0020327:5(1)	данные отсутствуют
31	1.1.21	1.1.22	134°23.5`	88.67	данные отсутствуют	50:14:0020327:5(1)	данные отсутствуют
32	1.1.22	1.1.23	118°56.1`	59.59	данные отсутствуют	50:14:0020327:5(1)	данные отсутствуют
33	1.1.23	1.1.24	153°34.6`	110.56	данные отсутствуют	50:14:0020327:5(1)	данные отсутствуют
34	1.1.24	1.1.25	229°42.1`	100.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.25	1.1.1	319°46.9`	41.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.25	1.1.25			данные отсутствуют	50:14:0020327:543(1)	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	501537.05	2234165.02	-	0.1
2	501578.54	2234147.91	-	0.1
3	501608.48	2234105.94	-	0.1
4	501619.63	2234064.98	-	0.1
5	501597.18	2234013.04	-	0.1
6	501619.61	2234000.09	-	0.1
7	501653.06	2234016.64	-	0.1
8	501686.49	2233994.26	-	0.1
9	501726.8	2233973.66	-	0.1
10	501745.84	2233949.93	-	0.1
11	501721.95	2233915.65	-	0.1
12	501716.1	2233907.9	-	0.3
13	501735.75	2233819.96	-	0.3
14	501767.29	2233826.99	-	0.3
15	501787.58	2233827.54	-	0.3
16	501938.03	2233846.1	-	0.1
17	501856.45	2233963.22	-	0.1
18	501817.97	2234018.62	-	0.1
19	501765.89	2234052.49	-	0.1
20	501744.99	2234063.24	-	0.1
21	501760.05	2234104.03	-	0.1
22	501698.02	2234167.39	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 19				
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877				
Кадастровый номер:			50:14:0020327:12	
1	2	3	4	5
23	501669.19	2234219.54	-	0.1
24	501570.18	2234268.74	-	0.3
25	501505.12	2234192.02	-	0.3
1	501537.05	2234165.02	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

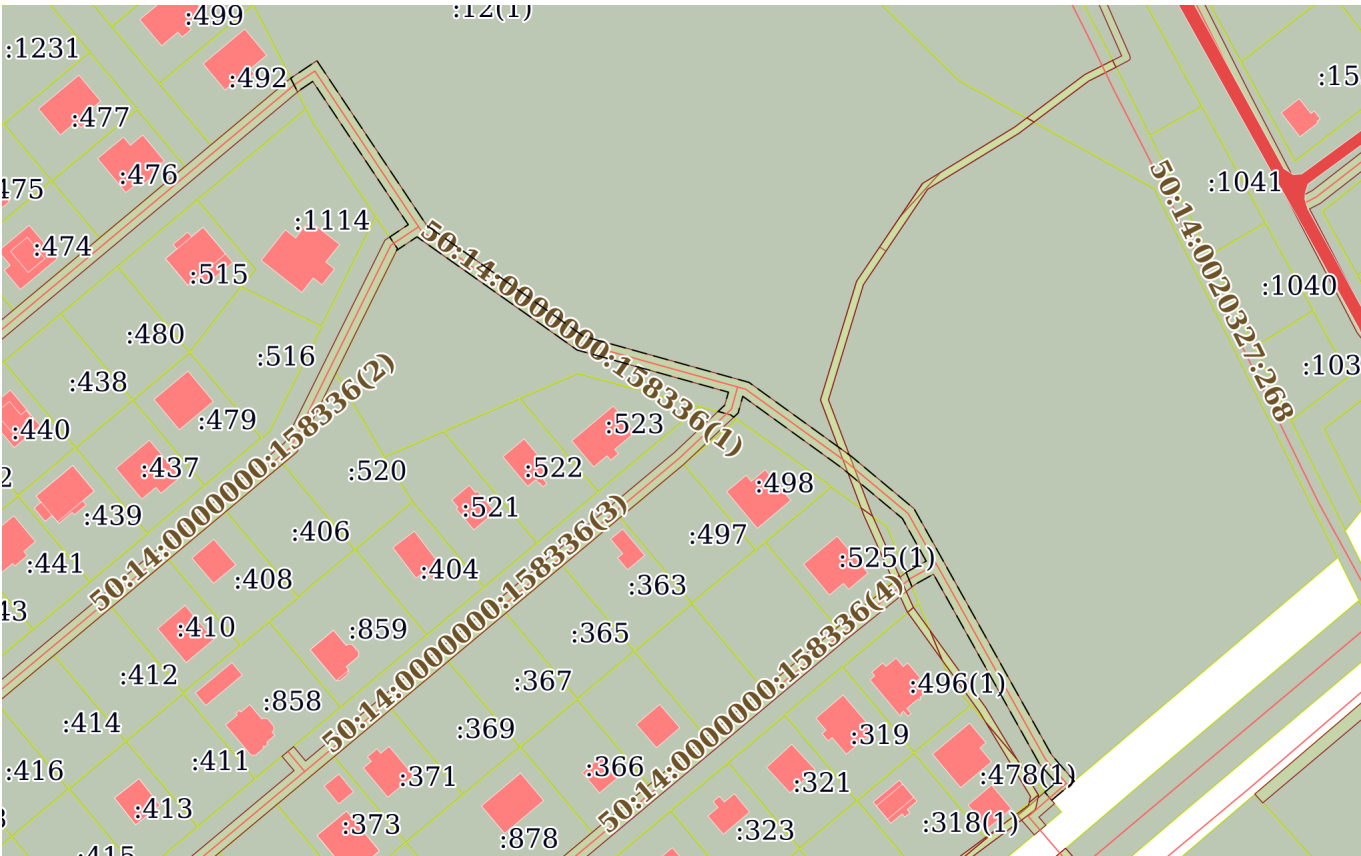
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:14:0020327:12/2	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:14:0020327:12/3	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:14:0020327:12/2	320	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение О согласовании границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства от 02.05.2024 № Р-210-133 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г., п.п 10, 11: п.10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). п.11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается; а) размещать детские и спортивные площадки,

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19

07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877

Кадастровый номер:

50:14:0020327:12

		стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). ЗОУИТ устанавливается бессрочно.; Реестровый номер границы: 50:00-6.199; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10 кВ от ПС 35 кВ "Горелово" № 226 до ЗТП 25 (фидер 6); Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
50:14:0020327:12/3	1270	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 07.10.2025 № 1237-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Охранная зона установлена бессрочно.;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19

07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877

Кадастровый номер: 50:14:0020327:12

		Реестровый номер границы: 50:14-6.2395; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "Газопровод среднего давления", кадастровый номер 50:14:0020327:158336; Тип зоны: Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); Номер: 50:14:0020327:158336
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо Министерства экономического развития РФ от 09.06.2011 № 11882-ИМ/Д23 выдан: Министерства экономического развития РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г., п.п 10, 11: п.10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). п.11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	
		охранных зонах воздушных линий электропередачи): б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).;	
		Реестровый номер границы: 50.00.2.535	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877			
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0020327:12/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	501525.98	2234174.38	-	-
2	501528.93	2234172.6	-	-
3	501542.65	2234162.71	-	-
4	501550.58	2234159.44	-	-
5	501529.97	2234174.32	-	-
6	501516.3	2234182.57	-	-
7	501525.98	2234174.38	-	-
1	501644.38	2234139.78	-	-
2	501670.27	2234157.17	-	-
3	501670.56	2234157.48	-	-
4	501685.62	2234182.07	-	-
5	501688.08	2234185.36	-	-
6	501687.03	2234187.27	-	-
7	501683.97	2234183.19	-	-
8	501668.98	2234158.72	-	-
9	501643.39	2234141.53	-	-
10	501612.52	2234132.16	-	-
11	501582.14	2234143.61	-	-
12	501581.36	2234143.96	-	-
13	501583.5	2234140.96	-	-
14	501612.37	2234130.11	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 19				
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877				
Кадастровый номер:			50:14:0020327:12	
1	2	3	4	5
15	501612.77	2234130.14	-	-
16	501644.38	2234139.78	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877

Кадастровый номер: 50:14:0020327:12

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:14:0020327:12/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	501566.21	2234152.99	-	-
2	501566.36	2234153.18	-	-
3	501569.25	2234158.38	-	-
4	501580.71	2234151.98	-	-
5	501594.14	2234135.91	-	-
6	501613.45	2234109.21	-	-
7	501608.96	2234107.95	-	-
8	501607.87	2234106.79	-	-
9	501608.48	2234105.94	-	-
10	501609.39	2234102.59	-	-
11	501611.1	2234104.4	-	-
12	501614.56	2234105.36	-	-
13	501625.88	2234064.77	-	-
14	501632.03	2234056.14	-	-
15	501656.22	2234021.87	-	-
16	501652.58	2234016.4	-	-
17	501653.06	2234016.64	-	-
18	501656.16	2234014.56	-	-
19	501659.47	2234019.53	-	-
20	501695.06	2233995.82	-	-
21	501697.9	2233993.93	-	-
22	501695.6	2233990.48	-	-
23	501695.09	2233989.87	-	-
24	501698.74	2233988	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
07.09.2026г. № КУВИ-001/2026-120873877					
Кадастровый номер:		50:14:0020327:12			
1	2	3	4	5	
25	501703.45	2233995.04	-	-	
26	501697.28	2233999.15	-	-	
27	501659.3	2234024.45	-	-	
28	501635.29	2234058.45	-	-	
29	501629.54	2234066.52	-	-	
30	501617.18	2234110.87	-	-	
31	501597.3	2234138.37	-	-	
32	501583.31	2234155.11	-	-	
33	501517.18	2234192.05	-	-	
34	501510.27	2234198.09	-	-	
35	501505.12	2234192.02	-	-	
36	501507.3	2234190.18	-	-	
37	501509.87	2234193.13	-	-	
38	501514.86	2234188.76	-	-	
39	501565.76	2234160.33	-	-	
40	501563.03	2234155.42	-	-	
41	501562.36	2234154.58	-	-	
42	501566.21	2234152.99	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия