



АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГОРОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2025 № 2614

г. Ногинск

О проведении аукциона в электронной форме открытого по форме подачи предложений о цене и составе участников на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:16:0000000:77315, площадью 1484 квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Богородский г.о, вблизи г. Ногинск, категория земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования – «объекты дорожного сервиса», находящегося в государственной неразграниченной собственности

В соответствии с законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» и от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Уставом Богородского городского округа, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 167-3 от 08.09.2025,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене и составе участников на право заключения договора

аренды земельного участка с кадастровым номером 50:16:0000000:77315, площадью 1484 (одна тысяча четыреста восемьдесят четыре) квадратных метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Богородский г.о, вблизи г. Ногинск, категория земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования – «объекты дорожного сервиса», полностью расположен в санитарно-защитной зоне АЗС ООО «Восток», использование земельного участка в соответствии с Решением Главного государственного санитарного врача по Московской области от 20.11.2020 №380-04 «Об установлении санитарно-защитной зоны для действующей АЗС ООО «Восток»».

2. Установить начальную минимальную цену предмета аукциона в размере 1 004 418 (один миллион четыре тысячи четыреста восемнадцать) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» в размере 30 132 (тридцать тысяч сто тридцать два) рубля 54 копейки, сумму задатка в размере 1 004 418 (один миллион четыре тысячи четыреста восемнадцать) рублей 00 копеек.

3. Установить Комитет по конкурентной политике Московской области организатором аукциона для осуществления следующих функций: организовать проведение аукциона, провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Комитету имущественных и земельных отношений администрации Богородского городского округа по итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства, установив срок аренды земельного участка 13 лет 2 месяца.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Богородского городского округа Исакова А.А.

Глава Богородского городского округа

И.В. Сухин

