



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д.1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел.: +7 (498) 602-19-66, факс +7 (498) 602-19-66
email: gukn@mosreg.ru

Администрация
городского округа Клин
Московской области

Заключение о наличии объектов культурного наследия
на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению,
и о соответствии их планируемого использования утвержденным режимам
использования земель и градостроительным регламентам
в зонах охраны объектов культурного наследия
№ ОКН-257

На основании запроса от 13.01.2026 № ОКН-257 о предоставлении государственной услуги «Выдача заключения о наличии объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению, и о соответствии их планируемого использования утвержденным режимам использования земель и градостроительным регламентам в зонах охраны объектов культурного наследия» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:03:0030314:597 по адресу: Московская область, г.о. Клин, д. Григорьевское (далее – Земельный участок) сообщаем.

1) На Земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также выявленные объекты культурного наследия.

2) Земельный участок расположен за пределами границ защитных зон, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, границ территорий выявленных объектов культурного наследия.

Земельный участок в соответствии с решением исполнительного комитета Московского областного Совета народных депутатов от 21.01.1983 № 155/1 «Об утверждении границ заповедной территории, охранной зоны, зон регулирования застройки и охраняемого природного ландшафта Государственного историко-литературного и природного музея-заповедника А.А. Блока» (далее – Решение) расположен в границах зоны охраняемого природного ландшафта. Земли

в пределах этой зоны остаются в распоряжении пользователей, хозяйственная деятельность продолжается в прежнем объеме, но запрещается снос исторических населенных пунктов и строительство на новых территориях, не связанное со сложившейся системой расселения, а также возведение промышленных объектов.

Данным Решением предписана разработка проектов регулирования застройки для каждого исторического пункта, однако, до настоящего времени режимы использования земель и градостроительные регламенты для населенных пунктов, расположенных в границе зоны охраняемого природного ландшафта музея-заповедника не установлены.

Учитывая, что Земельный участок расположен в границах исторического населенного пункта и размещение индивидуального жилого дома усадебного типа является традиционным для д. Григорьевское, Главное управление культурного наследия Московской области (далее – Главное управление) считает возможным размещение жилого дома на территории Земельного участка. Дополнительного согласования проектной документации с Главным управлением не требуется.

3) В отношении Земельного участка отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях.

4) Необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы на Земельном участке отсутствует.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Главное управление культурного наследия Московской области.

За нанесение ущерба либо уничтожение объектов археологического наследия вследствие неисполнения указанных требований законодательством Российской Федерации установлена административная и уголовная ответственность.

Начальник Главного управления
культурного наследия Московской области

Ю.В. Гриднев

ПРОТОКОЛ ПРОВЕРКИ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Документ №1		
Сведения о файле:	Имя файла:	ОКН-257 .1.sig
	Исходное имя файла:	ОКН-257 .pdf
	Хэш файла подписи:	06B62106DFD9C233D3ABEAB47C54BF7A 2D5C9512CA4ACB22294DF04B69519E11
Электронная подпись №1		
Результат проверки:	Подпись действительна	
Сведения об ЭП:	Время проверки:	2026-09-01T13:46:26
	Тип подписи:	CMS
	Ошибки:	[N/A]
Сведения о сертификате подписи:	Субъект:	CN=Гриднев Юрий Витальевич, SN=Гриднев, G=Юрий Витальевич, E=grudnevuv@mosreg.ru, ИНН=772321631478, СНИЛС=07597309210, О=ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Т=Начальник Главного управления культурного наследия Московской области, L=Красногорск, S=Московская область, C=RU
	Издатель:	CN=Федеральное казначейство, О=Федеральное казначейство, C=RU, L=г. Москва, STREET="Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1", ОГРН=1047797019830, ИНН ЮЛ=7710568760, S=77 Москва, E=uc_fk@roskazna.ru
	Действителен:	С 2025-11-26T14:12:13 по 2027-02-19T14:12:13
	Закрытый ключ действителен:	С 2025-11-26T14:55:00 по 2027-02-19T14:55:00
	Серийный номер:	2581C59C2C1B251B5CFB249379BF1728
	Отпечаток:	5614A3DF96B3E9DF7C5D6CF8EDE02936EE3A5388
Доп. данные:	Время подписи:	2026-01-14T09:42:07
	Формат подписи:	Подпись в формате CAdES-BES