



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АКТ осмотра
земельного участка

14:00 «10» октября 2023.
(время составления акта)

1. Задание на проведение планового осмотра земельного участка с кадастровым номером 50:10:0060109:88 от 10.10.2023: осмотр земельного участка.

2. Лицо, проводившее плановый осмотр земельных участков: Сучков Дмитрий Михайлович, эксперт отдела аренды земельных участков Комитета имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки.

3. Даты и время начала и завершения планового осмотра земельного участка: с 10.10.2023: осмотр земельного участка.

4. Сведения об осмотренном земельном участке:
Адрес: Московская область, г.о. Химки, мкр.Сходня, на пересечении ул. Октябрьская и ул. Черняховского.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Площадь земельного участка: 6000 кв.м.
Вид разрешенного использования: научно-производственная деятельность.
Кадастровый номер: 50:10:0060109:88.

5. Перечень мероприятий, проведенных в ходе планового осмотра земельного участка: визуальный осмотр, применение фотофиксации, составление схематичного изображения земельных участков, анализ сведений, содержащихся в государственных информационных системах, открытых и общедоступных информационных ресурсах.

6. Сведения о результатах планового осмотра земельного участка: Земельный участок частично огорожен со стороны смежного землепользователя, ограждение расположено вне границ земельного участка с

кадастровым номером 50:10:0060109:88, доступ на земельный участок не ограничен и осуществляется со стороны прилегающей к земельному участку проезжей части. В границах земельного участка расположены бетонная опора ЛЭП и канализационные коллекторы. Дорога, отображенная в ИСОГД МО, является накатанной и не имеет признаков капитального строения. Металлический вагончик, изображенный на видеоматериалах, расположенный в границах земельного участка, не имеет признаков капитального строения и не отвечает требованиям, предъявленным к недвижимому имуществу, в ЕГРН сведения об объектах недвижимого имущества в границах ЗУ отсутствуют.

Земельный участок частично покрыт древесно-кустарниковой растительностью.

7. Перечень прилагаемых к настоящему акту материалов и документов, связанных с результатами планового осмотра земельного участка:

1) Фототаблица



Сучков Д.М.

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к Акту осмотра планового осмотра земельного участка с
кадастровым номером 50:10:0060109:88 от 10.10.2023

Фото №1.



Фото №2.



Фото №3.



Фото №4.



Фото №5.

