



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09.2023 № 4172-17
г. Можайск

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, Российская Федерация, Можайский городской округ, с. Борисово, вид разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 04.09.2023 № 164-З, пункт № 2, карточка 50:18.15483, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 50:18:0080425:1239 площадью 826 кв.м, с видом разрешенного использования - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», расположенного по адресу: Московская область, Российская Федерация, Можайский городской округ, с. Борисово (далее - земельный участок).

2. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене с ограничением по составу участников (для граждан).

3. Определить:

- начальную цену земельного участка в размере 385 205 (Триста восемьдесят пять тысяч двести пять) рублей 10 копеек;

- сумму задатка в размере 100 процентов от начальной цены земельного участка, что составляет 385 205 (Триста восемьдесят пять тысяч двести пять) рублей 10 копеек;

- шаг аукциона в пределах 3 процентов от начальной цены земельного участка, что составляет 11 556 (Одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 15 копеек.

* 003503

4. Ограничения в использовании земельного участка:

- частично расположен в границах ограничений прав на земельный участок, предусмотренных статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации: Охранная зона ЛЭП 10 кВ: фид.1 РП-3, использовать земельный участок в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

5. Установить в качестве организатора аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона в электронной форме – Комитет по конкурентной политике Московской области (Организатор аукциона).

6. Администрации Можайского городского округа Московской области подготовить необходимые материалы на земельный участок и передать для проведения аукциона в электронной форме Организатору аукциона.

7. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления на электронной торговой площадке России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru, а также на едином портале торгов Московской области посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) – <https://easuz.mosreg.ru/Arip/>.

8. Администрации Можайского городского округа Московской области по итогам аукциона в электронной форме заключить с победителем или единственным участником аукциона договор купли-продажи земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Клинских М.М.

Глава

Можайского городского округа



Д.В. Мордвинцев