



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел.: +7 (498) 602 19 66, факс +7 (498) 602 19 69
email: gukn@mosreg.ru

26.07.2023

35Исх-5688

Заместителю Главы
Администрации Можайского
городского округа Московской
области

М.М. Клинских

Уважаемая Мария Михайловна!

В ответ на запрос от 20.07.2023 № 132ИСХ-3450 относительно реализации на аукционе земельных участков с кадастровыми номерами 50:18:0080124:1583, 50:18:0070216:1252, 50:18:0030122:500, расположенные по адресу: Московская область, Можайский городской округ, деревни Тихоново, Блазново, Шапкино соответственно (далее – Земельные участки), Главное управление культурного наследия Московской области (далее – Главное управление) сообщает следующее.

1) На Земельных участках отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также выявленные объекты культурного наследия.

2) Земельные участки расположены за пределами границ защитных зон, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, границ территорий выявленных объектов культурного наследия.

В соответствии с Приложением № 5 (списки № 1, 2) к решению малого Совета Московского областного Совета народных депутатов от 27.05.1992 № 6/11 «Об утверждении территории Государственного Бородинского военно-исторического музея-заповедника, его зон охраны и особого режима содержания» земельные участки с кадастровыми номерами 50:18:0080124:1583, 50:18:0030122:500 расположены в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности особо ценного объекта культурного наследия Российской Федерации «Государственный Бородинский военно-исторический музей-заповедник» (список № 2), земельный участок с кадастровым номером 50:18:0070216:1252 в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности особо ценного объекта культурного наследия Российской Федерации «Государственный Бородинский военно-исторический музей-заповедник» (список № 1).

Режимом содержания зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности для списка № 2 допускается размещение жилищного строительства до 3-х этажей, производственных зданий сельскохозяйственного назначения и инженерных коммуникаций.

Режимом содержания зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности для списка № 1 допускается жилищное строительство домов усадебного типа в границах существующих населенных пунктов.

3) В отношении Земельных участков отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях.

4) Необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы на Земельных участках отсутствует.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Главное управление культурного наследия Московской области.

За нанесение ущерба либо уничтожение объектов археологического наследия вследствие неисполнения указанных требований законодательством Российской Федерации установлена административная и уголовная ответственность.

И.о. начальника Главного управления
культурного наследия Московской области



А.В. Соловьев

Олейникова Н.Х.
8(498) 602 19 66

Лист согласования к документу № 35Исх-5688 от 26.07.2023. В ответ на № 35Вх-6784 (20.07.2023)
Инициатор согласования: Олейникова Н.Х. Главный инспектор (Главное управление культурного наследия Московской области)
Согласование инициировано: 26.07.2023 13:14
Краткое содержание: Согласование возможности проведения аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды на земельные участки: - земельный участок с кадастровым номером 50:18:0080124:1583 площадью 572 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, Российская Федерация, Можайский городской округ, д. Тихоново, - земельный участок с кадастровым номером 50:18:0070216:1252 площадью 1600 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, Можайский район, д. Блазново, - земельный участок с кадастровым номером 50:18:0030122:500 площадью 1200 кв. м, расположенный по адресу: 143272, Российская Федерация, Московская обл, Можайск г, Шапкино д.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ			Тип согласования: последовательное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Олейникова Н.Х.		Согласовано 26.07.2023 13:14	-
2	Новосельский П.Ю.		Согласовано 26.07.2023 14:06	-
Тип согласования: последовательное				
3	Соловьев А.В.		ЭП Подписано 26.07.2023 17:45	-