

КОПИЯ

Форма № 1-ИК

Инвентарный номер	16869 301:085-20128/7
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Ступинский филиал

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КАРТОЧКА

Амбулатория

назначение объекта

Адрес:

Область (край, республика)	Московская обл.
Район (учетный округ)	Ступинский район
Сельский округ	
Город (др. поселение)	с. Семеновское
Улица	
№ дома (садового участка)	
Описание местоположения (при отсутствии адреса)	

Составлена по состоянию на 2 февраля 2007 г.



Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений, указанные ранее в документации, выданной МОРП, изменению не подлежат

Форма инвентаризационной карточки утверждена приказом Московского областного бюро технической инвентаризации от 19 мая 1999г. №2-П с изменениями, внесенными приказами от 17 сентября 1999г. №5-П, от 29 октября 2003г. №141 и от 16 марта 2004г. №34

5. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Литера Б7 (Основное строение)

Год постройки 1970

Число этажей 1

Литера б (Пристройка)

Год постройки

Число этажей

Серия, тип проекта

Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется: _____
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем 223 м³, в т.ч., встроенных нежилых помещений _____ м³

Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования 0,0 м²

Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лест. клетками) 59,1 м², из неё:

а). жилые помещения:

площадь с учетом неотапливаемых помещений

общая площадь жилых помещений

в том числе, жилая площадь

б). нежилые помещения:

общая площадь 59,1 кв.м

в том числе, основная площадь 50,4 кв.м

Ср. жилая площадь жилых помещений _____ м². Ср. внутренняя высота жилых помещений _____ м.

Назначение нежилого строения: _____

Использование: Амбулатория 72 м² Кол-во мест, мощность и др. _____

6. Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

Квартиры	Количество	Площадь, кв.м		
		с учетом неотапливаемых помещений	общая жилых помещений	из нее: жилая
- комнатные				
Всего:				

7. Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

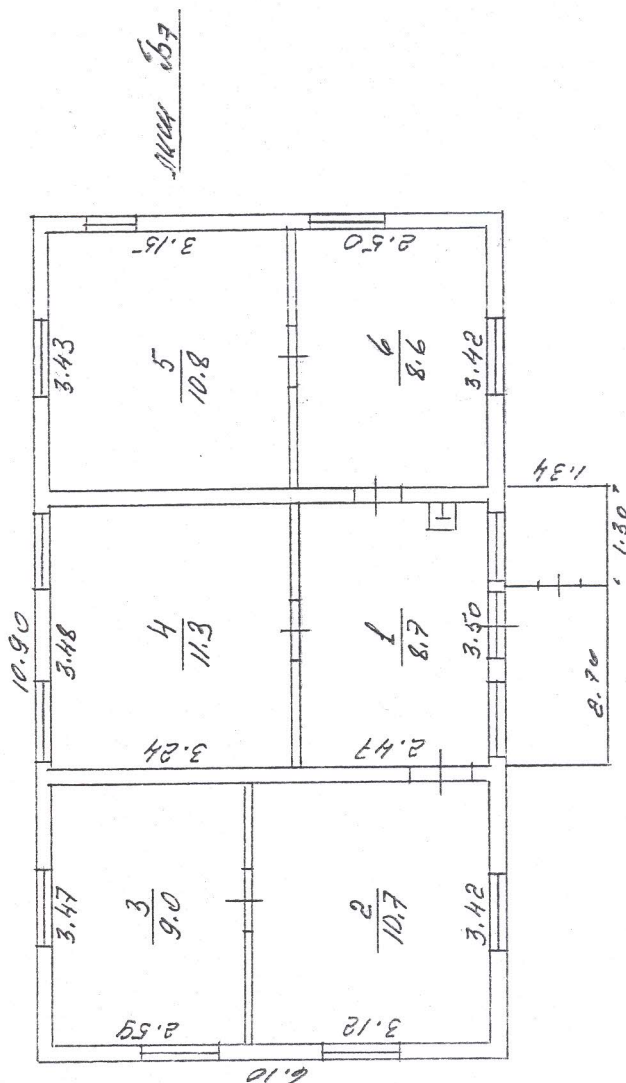
	Количество жилых		Площадь, кв.м		
	квартир	комнат	с учетом неотапливаемых помещений	общая жилых помещений	из нее: жилая
В квартирах					
В общежитиях					

8. Нежилые здания и помещения

Эт аж	Назначение помещений	Площадь, кв.м		
		общая	основная	вспомогательная
1	административное	59,1	50,4	8,7
	Всего:	59,1	50,4	8,7

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ 657

Находящегося в гор. (пос.) _____) с населением _____ № _____



ЛИТ 657

ЭКСПЛИКАЦИЯ

НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И ВСТРОЕННЫЕ

ПОМЕЩЕНИЯ

Общая	59.1	м ²
Основная	50.4	м ²
Вспомогательная	8.7	м ²

1: 00

По состоянию на 01.09.2000 г.

Съемку произвел _____

Проверил _____

Экспликация
к поэтажному плану Амбулатория,

расположенного в городе (другом поселении)
по улице (пер.)

с. Семеновское

дом №

Ли те ра	Эт аж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы со та	Само вольнo
							основная	вспомога тельная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б7	1	1	1	коридор	2.47*3.50					
	1		2	основная	3.12*3.42	8,7		8,7	3,00	
	1		3	основная	2.59*3.47	10,7	10,7			
	1		4	основная	3.24*3.48	9,0	9,0			
	1		5	основная	3.43*3.15	11,3	11,3			
	1		6	основная	3.42*2.50	10,8	10,8			
						8,6	8,6			
					Итого административное 1:	59,1	50,4	8,7		
					Итого:	59,1	50,4	8,7		

9. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
электричество	59,1

10. Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений, расположенных на земельном участке

Литера или № по плану	Наименование	Формула для подсчета площадей по наружным измерениям	Площадь (кв.м)	Высо- та (м)	Объем (куб.м)
1	2	3	4	5	6
Б7	Основное строение	10.90×6.10	66,5	3,30	219
о	Крыльцо	2.70×1.34	3,6		
б	Пристройка	1.30×1.34	1,7	2,30	4

11. Техническое описание конструктивных элементов и определение износа здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)	Уд. вес по таблице	Цен. коэфф.	ЦК х УВ	Износ (%)
1	2	3	4	5	6	7	

Литера Б Пристройка

Год постройки		Группа капитальности <u>5</u>		Число этажей			
1	Фундамент	деревянные столбы		8.0	1,00	8,00	20
2	Стены, перегородки	Стены-деревянные каркасные, перегородки дощатые.		30.0	1,00	30,00	20
3	Перекрытие	деревянные, холодные		3.0	1,00	3,00	20
4	Кровля	шифер по деревянным стропилам		13.0	1,00	13,00	20
5	Полы	дощатые		7.0	1,00	7,00	20
6	Проемы	окна-деревянные, одинарные, глухие окрашены масляной краской; двери-филенчатые окрашены масляной краской		15.0	1,00	15,00	20
7	Отделочные работы	окрашено масляной краской		17.0	1,00	17,00	20
8	Электротехнические устройства	электроосвещение		4.0	1,00	4,00	20
9	Прочие работы			3.0	1,00	3,00	20
% износа <u>20</u>				Итого		100,00	
				100			

Литера Б7 Основное строение

Год постройки <u>1970</u>		Группа капитальности <u>5</u>		Число этажей <u>1</u>			
1	Фундамент	бутовые, бутобетонные или деревянные столбы	Мелкие повреждения цокольной части - трещины, местные выбоины.	4.0	1,00	4,00	20
2	Стены	деревянные каркасно-обшивные	Поражение гнилью отливной доски, обшивки углов и стыков внутренних стен.	19.0	1,00	19,00	20
3	Перегородки	деревянные оштукатуренные	Мелкие повреждения и трещины.	7.0	1,00	7,00	20
4	Перекрытие	деревянные	Зазоры и щели между досками наката, прогибы балок и настилов.	11.0	1,00	11,00	20
5	Крыша	кровля из асбестоцементных листов по деревянным стропилам	Протечки и просветы в отдельных местах, отставание и трещины коньковых плит; отрыв листов до 10% площади кровли.	10.0	1,00	10,00	30
6	Лестница, крыльца	деревянные		5.0	1,00	5,00	30
7	Проемы	деревянные	Мелкие трещины в местах сопряжения коробок со стенами, истертость или щели в притворах. Замазка местами отстала, частично отсутствуют штапики, трещины стекол, мелкие повреждения отливов.	10.0	1,00	10,00	20

1	2	3	4	5	6	7	
8	Полы	дощатые	Стирание досок в ходовых местах, сколы досок местами, повреждения отдельных досок.	11.0	1,00	11,00	30
9	Отделочные работы	окрашено	Потемнение и загрязнение окрасочного слоя, матовые пятна и потеки.	9.0	1,00	9,00	30
10	Прочие работы	простые		3.0	1,00	3,00	40
11	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	печное отопление		5.0			0
12	Электротехнические устройства	электроосвещение(57%), радио(3%), телефон(40%)	Неисправность, ослабление закреплений и отсутствие отдельных приборов/ розеток, штепселей, патронов т.д./; следы коррозии на поверхности металлических шкафов и частичное повреждение деревянных крыше	6.0	1,00	6,00	20

% износа 24

Итого

100

95,00

**12. Техническое описание нежилых пристроек, неотапливаемых подвалов,
служебных построек**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Уд. вес по таблице	Цен. коэфф.
1	2	3	4	5

Год постройки	Литера _	Число этажей

% износа

Итого

13. Техническое описание дворовых сооружений

Ли те ра	Наименование сооружения	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

14. Исчисление инвентаризационной стоимости строений и сооружений

Ли те ра	Наименование строений и сооружений	Сборник	№ таб лицы	Стоим. изм. по табл.	Цен. коэф	Стоим. изм. после прим-я коэф.	Объем, площадь, кол-во	Восстан. стоимость (руб.)	Износ %	Действит. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б7	Основное строение	Сборник №4	48а	21,50	0,87	18,71	219куб.м	4096,00	24	3113,00
о	Крыльцо		48а				3,6кв.м		0	
б	Пристройка	Сборник №26 том II	140б	9,70	1,00	9,70	4куб.м	39,00	20	31,00
Итого:								4135,00		3144,00

Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование документа	Примечания (масштаб, кол-во листов, прочее)
1	2	3
1	Позтажний план	1
2	Экспликация к позтажному плану	1
3	Технический паспорт	1

Дата выполнения работы	Исполнители			Проверил (бригадир)		Проверил (начальник бюро)	
	Должность	Фамилия Имя Отчество	Подпись	Фамилия Имя Отчество	Подпись	Фамилия Имя Отчество	Подпись
02.02.2007	техник	Далека А. В.	<i>Далека</i>	Кабанов А. В.			

15:27:15 26.05.2007

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на _____ листах

Руководитель комплексной
производственной группы
Ступинского филиала ГУП МО «Мобти»

Е. А. БЕКЕТОВА

Копия выдана « 10 » 20 г

