

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.05.2026, поступившего на рассмотрение 12.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805	
Кадастровый номер:	50:08:0090212:893
Номер кадастрового квартала:	50:08:0090212
Дата присвоения кадастрового номера:	21.04.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область
Площадь:	39735 +/- 72
Кадастровая стоимость, руб.:	38733678
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	50:08:0090212:1045
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Амбулаторное ветеринарное обслуживание, Приюты для животных, Спорт, Бытовое обслуживание, Общественное питание
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 19.04.2022 дата завершения кадастровых работ: 17.07.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p><small>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</small></p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805			
Кадастровый номер:		50:08:0090212:893	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности


инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805			
Кадастровый номер:		50:08:0090212:893	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Бозриков Сергей Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805			
Кадастровый номер:		50:08:0090212:893	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Московская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:08:0090212:893-50/422/2022-2 26.05.2022 14:11:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

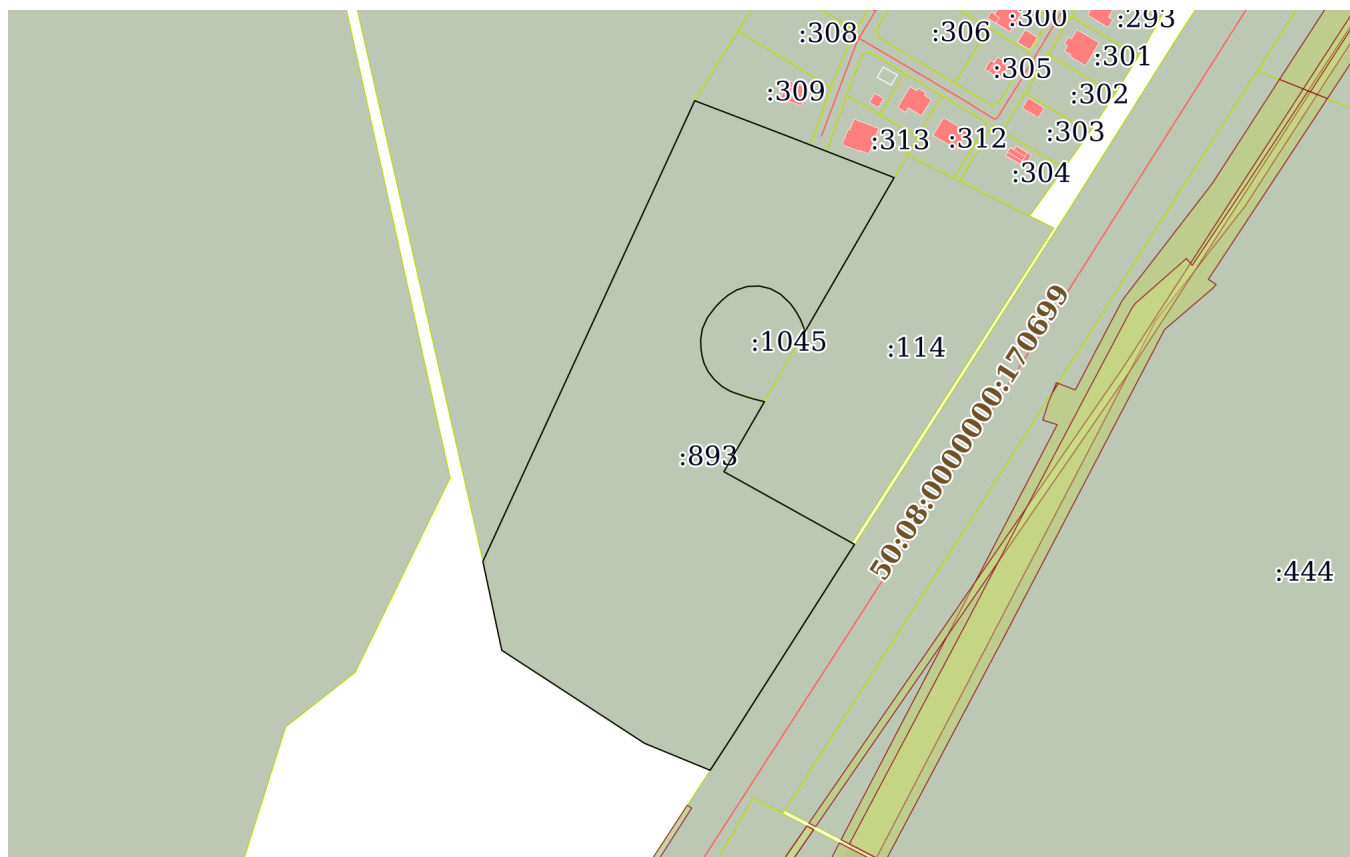
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805			
Кадастровый номер:		50:08:0090212:893	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805			
Кадастровый номер:		50:08:0090212:893	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
 РОСКАДАСТР
 Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805			
Кадастровый номер:		50:08:0090212:893	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	111°15.8'	13.26	данные отсутствуют	50:08:0090212:309	
2	1.1.2	1.1.3	111°15.6'	9.05	данные отсутствуют	50:08:0090212:314	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	111°16.1'	39.2	данные отсутствуют	50:08:0090212:313	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	210°2.8'	95.61	данные отсутствуют	50:08:0090212:114	
5	1.1.5	1.1.6	344°49.9'	2.33	данные отсутствуют	50:08:0090212:114, 50:08:0090212:1045	
6	1.1.6	1.1.7	338°48.2'	4.4	данные отсутствуют	50:08:0090212:114, 50:08:0090212:1045	
7	1.1.7	1.1.8	331°36.4'	4.21	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	326°34.5'	3	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	323°30.1'	3.4	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	313°42.7'	7.24	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	298°17.6'	6.08	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	283°34.8'	6.09	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	268°4.0'	6.52	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	251°24.8'	5.99	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	238°50.0'	5.35	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	230°21.4'	4.09	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	224°44.1'	3.05	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	222°30.6'	2.6	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805

Кадастровый номер:

50:08:0090212:893

1	2	3	4	5	6	7	8
19	1.1.19	1.1.20	217°3.5'	6.65	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	204°33.2'	6.5	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	188°59.3'	5.95	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	177°45.5'	5.11	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	171°20.6'	3.85	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	164°49.3'	3.9	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	153°56.5'	5.05	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	142°6.4'	5.26	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	132°10.6'	5.6	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	120°7.9'	4.96	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	111°7.3'	2.97	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	108°26.1'	6.04	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	107°1.3'	4.61	данные отсутствуют	50:08:0090212:1045	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	103°44.8'	5.77	данные отсутствуют	50:08:0090212:114, 50:08:0090212:1045	
33	1.1.33	1.1.34	210°2.8'	43.38	данные отсутствуют	50:08:0090212:114	
34	1.1.34	1.1.35	119°5.8'	78.58	данные отсутствуют	50:08:0090212:114	
35	1.1.35	1.1.36	120°42.6'	1.55	данные отсутствуют	50:08:0090212:114	
36	1.1.36	1.1.37	212°40.7'	7.85	данные отсутствуют	50:08:0000000:163273(2)	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	212°28.6'	115.43	данные отсутствуют	50:08:0000000:163273(2)	адрес отсутствует
38	1.1.38	1.1.39	213°4.6'	20.47	данные отсутствуют	50:08:0000000:163273(2)	адрес отсутствует
39	1.1.39	1.1.40	292°20.9'	38.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	303°5.9'	91.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	347°59.2'	48.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	24°41.2'	271.98	данные отсутствуют	50:08:0090212:990	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.1	110°53.2'	53.07	данные отсутствуют	50:08:0090212:309	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805			
Кадастровый номер:		50:08:0090212:893	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	481349.57	1315840.38	-	0.1
2	481344.76	1315852.74	-	0.1
3	481341.48	1315861.17	-	0.1
4	481327.26	1315897.7	-	0.1
5	481244.5	1315849.83	-	-
6	481246.75	1315849.22	-	-
7	481250.85	1315847.63	-	-
8	481254.55	1315845.63	-	-
9	481257.05	1315843.98	-	-
10	481259.78	1315841.96	-	-
11	481264.78	1315836.73	-	-
12	481267.66	1315831.38	-	-
13	481269.09	1315825.46	-	-
14	481268.87	1315818.94	-	-
15	481266.96	1315813.26	-	-
16	481264.19	1315808.68	-	-
17	481261.58	1315805.53	-	-
18	481259.41	1315803.38	-	-
19	481257.49	1315801.62	-	-
20	481252.18	1315797.61	-	-
21	481246.27	1315794.91	-	-
22	481240.39	1315793.98	-	-

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

12.05.2026г. № КУВИ-001/2026-64231805

Кадастровый номер:

50:08:0090212:893

1	2	3	4	5
23	481235.28	1315794.18	-	-
24	481231.47	1315794.76	-	-
25	481227.71	1315795.78	-	-
26	481223.17	1315798	-	-
27	481219.02	1315801.23	-	-
28	481215.26	1315805.38	-	-
29	481212.77	1315809.67	-	-
30	481211.7	1315812.44	-	-
31	481209.79	1315818.17	-	-
32	481208.44	1315822.58	-	-
33	481207.07	1315828.18	-	-
34	481169.52	1315806.46	-	0.1
35	481131.31	1315875.12	-	0.1
36	481130.52	1315876.45	-	0.1
37	481123.91	1315872.21	-	0.1
38	481026.53	1315810.23	-	0.1
39	481009.38	1315799.06	-	0.1
40	481023.86	1315763.84	-	0.1
41	481073.72	1315687.35	-	0.1
42	481121.37	1315677.21	-	0.1
43	481368.49	1315790.8	-	0.1
1	481349.57	1315840.38	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия